



החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

מכרז פומבי מס' 702/2022

למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע

מרץ 2022

למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע

1. החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע בע"מ (להלן – **החברה**) מזמינה בזאת קבלת הצעות למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע.
2. ההשתתפות במכרז זה מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של 1,000 ₪ (אשר לא יוחזרו), שישולמו במשרדי החברה הכלכלית החל מתאריך **7/3/2022**. עד **24** (עשרים וארבע) שעות לאחר תשלום דמי ההשתתפות תספק חברת "רמדור" למציע שם משתמש וסיסמא אישיים לצורך השתתפותו במכרז וקבלת גישה מלאה למסמכי המכרז במערכת.
3. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום במשרדי החברה ו/או באתר האינטרנט שלה בכתובת www.calcalit7.co.il ו/או בקישור <https://ramdor.net> באמצעות שם משתמש (דוא"ל): michraz@br7.org.il וסיסמא: **Bs1234**.
4. **מפגש מציעים: יתקיים ביום 14/3/2022 בשעה 10:00**. מקום המפגש: במשרדי החברה. ההשתתפות במפגש המציעים **אינה חובה**.
5. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום **4/4/2022** בשעה **15:00** בדיוק. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות, **למעט הערבות הבקאית**, יש להגיש על גבי מערכת "רמדור" בלבד.
6. **ערבות הגשה**: על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז. **את הערבות הבנקאית (בלבד) יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה**.
7. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כל שהיא.
8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
9. טלפון לבירורים: 08-6464965 (לפנות ליעל).

איתי קריספין, מנכ"ל
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

לוח הזמנים של המכרז

<u>הערות</u>	<u>המועד</u>	<u>הפעולה</u>
עלות – 1,000 ₪	החל מיום 7/3/2022	עיון וקבלת מסמכי המכרז
במשרדי החברה	ביום 14/3/2022 בשעה 10:00	מפגש מציעים (שאינו חובה)
על גבי קובץ MS WORD בלבד	ביום 20/3/2022 בשעה 12:00	מועד אחרון לשאלות הבהרה
	ביום 4/4/2022 בשעה 15:00	מועד אחרון להגשת הצעות
	עד ליום 3/7/2022	תוקפה של ערבות המכרז

נוסח ההזמנה

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ (להלן: "החברה"), עברה ו/או עבור עיריית באר שבע (להלן: "העירייה"), מזמינה בזה קבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ וליווי בתחום הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים המבוצעים באר שבע, הכל בהתאם לדרישות ולהנחיות המפורטות במסמכי המכרז (להלן - "העבודות" ו/או "השירותים").

כחלק ממגמת הפיתוח בעיר באר שבע, בין היתר מכוח הסכם הגג אשר נחתם בין העירייה ובין ממשלת ישראל, מבצעת העירייה, באמצעות החברה ו/או מינהלת הסכם הגג ו/או בעצמה, מגוון פרויקטים לביצוע תשתיות ציבוריות, חידוש ושדרוג תשתיות בשכונות ותיקות, פרויקטים במסגרת שכונות בהקמה לפי הסכם הגג, פרויקטים במסגרת תשתיות על בצירים ראשיים וכיו"ב.

לשם כך מבקשת החברה לקבל הצעות למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים. השירותים יבוצעו לפי הוראות מסמכי המכרז והחווה על כל נספחים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לדאוג לכוח האדם, כלי הרכב והציוד הדרושים לביצוע העבודות ולמתן השירותים במלואם על פי המועדים והתנאים במכרז זה.

החברה הכלכלית עובדת ע"ג תוכנת 'רמדור' לניהול פרויקטים. הזוכה / הזוכים במכרז זה יידרשו לעבוד במערכת בקרת האיכות של רמדור המיושמת כיום בחכ"ל. לא ניתן להגיש מסמכים ודיווחים לחברה בדרך אחרת ולכן, מובא מראש לידיעת המשתתפים במכרז כי מסמך / דיווח שיוגש בפורמט אחר ולא על גבי מערכת 'רמדור', יוחזר ללא טיפול.

1. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים או תאגידים הרשומים כדין בישראל והמקיימים, במועד הגשת ההצעות, אחר כל התנאים המצטברים שלהלן:

1.1. המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי של 1,500,000 ₪ (מיליון וחצי ₪), לא כולל מע"מ, לפחות, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז (הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים), בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 (כולל).

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור רו"ח, כנדרש בסעיף 2 (ו') להוראות הכלליות.

1.2. למציע ניסיון במתן שירותי ייעוץ וליווי בתחום הבטחת האיכות בפרויקטים הנדסיים, לאורך כל חיי הפרויקט, בלפחות 4 (ארבעה) פרויקטים של ביצוע עבודות פיתוח תשתיות (צמודות ו/או על) ו/או עבודות בנאיות מטעם רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים, שכל אחד מהם בהיקף כספי (ערך עבודות קבלן) של 15,000,000 ₪, לפחות, במהלך השנים 2018 עד 2021 (כולל).

להוכחת הניסיון יצרף המציע הצהרה, כנדרש בסעיף 2 (ז') להוראות הכלליות.

1.3. המציע צרף ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז וכמפורט בסעיף 2 (ד') להוראות הכלליות.

1.4. המציע צרף פרוטוקול מפגש המציעים.

1.5. המציע שילם דמי ההשתתפות במכרז.

בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שיוגשו על ידי המשתתף במועד הגשת הצעותו.

2. ההצעה תוגש בצירוף כל הפרטים, החתימות, והמסמכים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

3. מובהר מפורשות ולמען הסר הספק, כי על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז, בשים לב לעובדה כי מכרז זה הינו מכרז המנוהל דיגיטלית על גבי מערכת "רמדור", וכל סטייה מהוראות אלה עלולה להביא לפסילת ההצעה.
4. אין להוסיף בהצעה הסתייגויות מסוג כלשהו.
5. את ההצעה על המציע להגיש במערכת "רמדור" עצמה וזאת לאחר קבלת גישה מלאה לתיקיית המכרז במערכת לאחר תשלום דמי ההשתתפות במכרז וקבלת שם משתמש וסיסמא אישיים מאת מנהל המערכת. שימו לב – אין להגיש הצעה פיזית למעט ערבות בנקאית, כמפורט להלן.
6. את הערבות הבנקאית בלבד יש למסור את במעטפה אטומה, חתומה ע"י המציע וללא סימנים מזהים כלשהם. על המעטפה ירשם: "מכרז פומבי מס' 702/2022 הבטחת איכות".
7. יש להפקיד את המעטפה ובה ערבות המכרז בלבד בתיבת המכרזים של החברה, במשרדי החברה. אין לשלוח הצעה בדואר. החברה אינה אחראית למעטפות עם ערבויות הגשה אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האחרון להגשת הצעות.
8. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 4/4/2022 בשעה 15:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה (להלן – המועד האחרון להגשת הצעות ו/או המועד הקובע).
9. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על-ידו.

שימת לב משתתפי המכרז – מכרז זה הינו מכרז מסגרת. משכך, מובהר מפורשות כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את ההזמנה כולה או חלק ממנה, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה, הכל פי שיקול דעתה המקצועי וביחס לכל פרויקט ופרויקט וכפוף לקיומם של תקציבים מספיקים במסגרת תקצוב פרויקטים כאמור.

10. מובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.
11. הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע ממכרז זה ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע ולהם בלבד.

חלק א' – הוראות כלליות

1. **מסמכי המכרז:**
מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים שנמסרו למשתתפי המכרז, בקשר עם המכרז הנדון, לרבות כל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או הבהרה בכתב שנמסר על ידי החברה, ככל ונמסרו.
2. **להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים:**
- א. **אישור בתוקף בדבר מורשי התימה** – אישור עו"ד או רואה חשבון המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנות ההתאגדות שלו. האישור הנ"ל חייב להיות בתוקף בזמן הגשת ההצעה.
- ב. **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות** – אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, והתקנות שהותקנו על פיו.
- ג. **אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.**
- ד. **ערבות בנקאית** – של בנק ישראלי (לא תתקבל ערבות של חברת ביטוח), אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן, כשמדד הבסיס הוא מדד חודש פברואר 2022 כפי שהתפרסם ביום 15/3/2022 או בסמוך לכך, על סך 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום 3 לחודש יולי שנת 2022 בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז. השם המופיע בערבות יהיה שם המציע.
על המציע יהיה להאריך את תוקפה של הערבות במידה והליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של החברה. משתתף שידרש לעשות כן, ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה במידה ותוקף הערבות יפוג, וכן תהווה עילה לחילוט הערבות.
ערבות ההגשה תמומש/תחולט, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה, במקרה שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר מועד ההגשה ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו התחייבות ו/או ינהג שלא בתום לב בהתאם להצעתו ולתנאי המכרז ו/או לא יצרף את ערבות הביצוע. אין במימוש/בחילוט ערבות ההגשה כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות החברה לכל סעד אחר, עפ"י כל דין.
- ה. **אישור מע"מ בדבר היות המשתתף עוסק מורשה.**
- ו. **אישור רו"ח** - בדבר היקף המחזור הכספי של המציע, בנוסח המצ"ב לחוברת המכרז ובחתימתו של רו"ח מטעם המציע.
- ז. **הצהרת המציע בדבר הניסיון המוצג** –
להוכחת תנאי הסף בסעיף 1.2 לעיל יצרף המציע מסמך ובו פירוט ותיאור מילולי של פרויקטים אותם ביצע המוכיחים ניסיון בתחום מתן שירותי הבטחת איכות ברשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים בתקופה הרלוונטית.
- בנוסף למידע האמור יצרף המציע מסמכים חיצוניים (כדוגמת המלצות, אישור ביצוע העבודה, מכתב ממנהל הפרויקט או פרטי אנשי קשר של מזמין הפרויקט), המעידים על הניסיון הנדרש בתחום זה ומועד סיום ביצוע הפרויקטים.
- תשומת לב המציעים, כי רצוי לציין ניסיונם בתחום מעבר לסף הנדרש, וזאת לצורך שקילת ההצעות כאמור בסעיף 2 למסמך ההוראות למשתתפים.

ח. תצהיר בדבר ניסיונו של מנהל הצוות המוצע מטעם המציע אשר מיועד לשמש בתפקיד מנהל השירותים נשוא המכרז וכן הצגת קורות חיים של המנהל המוצע וכן תצהיר בדבר ניסיונו של המהנדס הבודק המוצע מטעם המציע והצגת קורות חיים של המהנדס הבודק.

נוסח התצהיר מצורף למסמכי המכרז כחלקים ו' ו-ו'1.

מסמכים אלו ישמשו לצורך ניקוד המציע בהתאם לאמור בסעיף 2 להוראות למשתתפים.

ט. מסמכי תאגוד מאושרים ומעודכנים -

(1) תעודת התאגדות מאת רשם החברות (או השותפויות או האגודות השיתופיות או רשם העמותות).

(2) אישור עו"ד המפרט את בעלי המניות בתאגיד והשליטה בו. במידה ובעל שליטה או בעל מניות כלשהו בתאגיד הינו תאגיד בפני עצמו, יפורטו גם בעלי מניותיו או שותפיו או בעלי השליטה בו, וכך הלאה, עד לזיהוי כל היחידים העומדים מאחורי המשתתף במכרז.

(3) תמצית מידע עדכני מרשם החברות/העמותות, המפרטת את בעלי המניות בתאגיד, ואת היותו של המשתתף תאגיד פעיל. האישור חייב להיות מעודכן למועד הגשת ההצעות למכרז.

(4) אישור ניהול תקין מרשם העמותות, אם המציע הוא עמותה רשומה.

י. **תצהיר -** בדבר העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), תשל"ו - 1976 - בהתאם לנוסח התצהיר המפורט **בחלק י'** למסמכי המכרז.

יא. **העתק חתום של פרוטוקול מפגש המציעים ושל כל מסמך נוסף** שהומצא על ידי החברה למשתתפים, ולרבות תשובות למתן הבהרות.

יב. **אישורים והמלצות -** המעידים על מתן שירותים מן הסוג הנדרש במסמכי המכרז בהתאם לפירוט המופיע בתצהיר המציע בדבר הניסיון, תוך ציון שמות אנשי הקשר ומספרי טלפון (רצוי נייד) בהם ניתן להשיגם.

נוסח המלצות מומלץ מצורף **בחלק ז'** למסמכי המכרז.

יובהר כי צירוף רשימת מזמינים והמלצות אינו מהווה תנאי סף ואולם המסמכים ייחשבו לצורך בחינת איכות עבודתו של המציע ושקלול הצעתו.

יג. **הצהרה בדבר קרבה משפחתית** לעובד החברה או לחבר דירקטוריון החברה לפי **חלק יד'** למסמכי המכרז.

יד. **תצהיר המשתתף בדבר הזמנות עבודה חתומות לפי חלק טו'** למסמכי המכרז.

טו. תצהיר בדבר אי תאום מכרז לפי הנוסח **בחלק ד'**.

טז. תצהיר המציע בדבר הימנעות מניגוד עניינים לפי הנוסח **שבחלק טז'** למסמכי המכרז.

חלק א' - הוראות למשתתפים ותנאים מיוחדים, והליכי המכרז

1. הוראות למילוי מסמכי המכרז, ולתנאי המכרז

בחלק זה, ובשאר מסמכי המכרז :

המציע/משתתף	מי שבחר להגיש את מסמכי המכרז מטעמו.
נותן השירותים	המציע/משתתף שיזכה במכרז.
השירותים/העבודות	שירותי הבטחת איכות, בקרה על בקרת האיכות של הקבלן המבצע ויעוץ וליווי בתחום הבטחת איכות, הכל בהתאם להוראות המכרז והחוזה ובהתאם להוראות מנהל הפרויקט.
מנהל הפרויקט	מי שימונה על ידי החברה ו/או מי מטעמה להיות מנהל הפרויקט.

א. כתב ההצעה של מכרז זה (חלק ט' לחוברת המכרז) מצורף לחוברת המכרז כקובץ דיגיטלי על גבי מערכת "רמדור", לשימוש המציע כחלק בלתי נפרד מהצעתו ומשמש כמחירון מקסימום. **על המציע למלא במקומות המיועדים לכך על גבי כתב ההצעה עצמו את שיעור ההנחה – כוללת ואחידה – המוצעת על ידו ביחס למתן השירותים נשוא המכרז.**

ב. **חובה** להזין שיעור הנחה (0% ומעלה בלבד).

ג. הצעת המציע אינה כוללת מע"מ.

ד. המחירים בהצעת המציע יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כח אדם, מסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגי השונים, ערבויות, אישורים, רישיונות וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות.

שינוי בהיקפי הביצוע בפעול (ברמת הפרויקט ו/או ברמת היקף חוזי), עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות שלו.

ה. על המשתתף להגיש הצעתו על טופס כתב ההצעה, והמשתתף חייב למלא את כל פרטי כתב ההצעה. מובהר כי "כתב ההצעה" לעניין זה הינו זה המופיע **בחלק ט'** למסמכי המכרז.

כתב ההצעה מפרט את התמורה המקסימאלית למתן השירותים בפרויקט על פי היקפו ההנדסי (עלות ביצוע קבלני בלבד ללא תוספות וחריגים לקבלן, ללא שכר יועצים ו/או בצ"מ), לא כולל מע"מ, עבור ביצוע כלל הפעולות הנדרשות במסגרת מכרז זה, והכל בהתאם להוראות מפרט השירותים המצ"ב כחלק ח' למסמכי המכרז.

יודגש, כי הצעת המציע ממצה את מלוא התמורה לה היא זכאי הזוכה במכרז, לרבות שכר עובדיו, מלוא התשלומים הסוציאליים והמיסים בגינם, תקורות, הוצאות אחזקת משרד, נסיעות וכל פעולה נוספת אשר החובה לבצעה חלה על המציע הזוכה על פי תנאי המכרז, החוזה ומפרט השירותים.

על המציע ליתן **הנחה בלבד**, ובאחוזים חיוביים (כולל אפס), לתמורה הסופית בגין מתן השירותים על ידו.

כמו כן יובהר כי אין להציע הצעה עם מספרים שליליים, במינוס.

הצעה אשר תכלול מספרים שלילים [מינוס (-)] תיפסל ולא תובא לדיון.

- ו. שיעור ההנחה בהצעה ייקח בחשבון את כל חובותיו של המציע הזוכה ואת כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים, והמציע הזוכה לא יהא זכאי לכל תשלום או מימון נוסף מאת החברה.
 - ז. שיעור ההנחה למתן השירותים, שיצוין על ידי המשתתף, יהיה נכון ותקף למשך כל תקופת ההתקשרות, בכפוף לעדכוני מדד כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
 - ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החברה אינה מתחייבת להתקשר בחוזה זה לביצוע מלוא השירותים או חלקם, וכי ההחלטה לגבי כך, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות, ובהתאם לצורך ההנדסי שייבחן על ידי החברה על פי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי וביחס לכל פרויקט ופרויקט.
 - ט. החברה תהא רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף השירות/העבודות הנדרש במכרז, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או אחרות, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
 - י. באם ימצא משתתף כלשהו במכרז, סתירות, שגיאות, או שיהיה לו ספק שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו לפנות לחברה בכתב ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז. החברה אינה אחראית עבור כל פירושים או הסברים שינתנו בעל פה.
 - יא. הבהרות בקשר עם המכרז ניתן לפנות לחברה בכתב, בעברית בלבד, באמצעות קובץ MS Word בדוא"ל michraz@br7.org.il עד ולא יאוחר מיום **20/3/2022** בשעה **12:00**. על המציע לוודא קבלת הודעת דוא"ל כאמור בטלפון 08-6464965 או באמצעות אישור חוזר על קבלת הודעתו. יובהר, שאלות אשר תועברנה באמצעות קובץ PDF לא תענינה.
- על המציע לנסח שאלותיו באופן ברור, תמציתי, ענייני ולכלול במסגרת כל שאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף בחוברת המכרז אליהם מתייחסת שאלתו. על המציע לציין במסגרת פנייתו את כתובת הדוא"ל אליה תשלחנה התשובות לשאלות ההבהרה. תשובות לשאלות ההבהרה יינתנו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- שימו לב – פרוטוקול סיור הקבלנים וכן מסמכי הבהרות וכן עדכונים שונים מטעם החברה יועלו על ידי החברה לתיקייה ייעודית במערכת "רמדור" וזאת לא יאוחר מ-96 (תשעים ושש) שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.**
- רק להבהרות שתינתנה במסמך כאמור על ידי החברה יהיה תוקף מחייב. איחור בקבלת הבהרות או אי קבלתן לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעה.
- יב. החברה רשאית, בכל עת **קודם** למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל משתתפי מסמכי המכרז בדוא"ל ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על-ידם בעת קבלת מסמכי המכרז.
- יג. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי העבודה/השירות המבוקש, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור בס"ק יא' לעיל, וכן בישיבת מפגש המציעים.
- יד. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

2. הוראות הנוגעות לבחינת ההצעות

א. בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על פי שקלול הניקוד כמפורט להלן:

1. ניקוד עבור איכות ההצעה, אשר יוענק על בסיס הניסיון שיוצג ויוכח בהצעת המשתתף ולמסמכים שיצורפו להצעתו.

ניקוד האיכות (מקסימום 60 נק') יוענק על פי החלוקה דלהלן:

ציון מרבי	אמת מידה	מס'
10 נק'	<p>ניסיון המציע במתן שירותים בתחום הבטחת איכות – מחזור כספי</p> <p>המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי של 1,500,000 ₪ (מיליון וחצי שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז (הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים), בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021.</p> <p>מחזור כספי שנתי של 1.5 מלש"ח עד 2.5 מלש"ח, לא כולל מע"מ, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז, בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 – 3 נק'</p> <p>מחזור כספי שנתי של 2.5 מלש"ח עד 5 מלש"ח, לא כולל מע"מ, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז, בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 – 6 נק'</p> <p>מחזור כספי שנתי של 5 מלש"ח ומעלה, לא כולל מע"מ, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז, בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 – 10 נק'</p>	1.
15 נק'	<p>ניסיון המציע במתן שירותים בתחום הבטחת איכות – מספר פרויקטים</p> <p>ניסיון המציע במתן שירותי ייעוץ וליווי בתחום הבטחת האיכות בפרויקטים הנדסיים, לאורך כל חיי הפרויקט, בלפחות 4 (ארבעה) פרויקטים של ביצוע עבודות פיתוח תשתיות (צמודות ו/או על) ו/או עבודות בנאיות מטעם רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים במהלך השנים 2018 עד 2021.</p> <p>ניקוד מקסימאלי יינתן למציע שיציג את המספר הרב ביותר של הפרויקטים העונים על ההיקף המינימאלי (15 מלש"ח, קבלני). יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי.</p> <p>$N_i = [15 * X_i / \max (X_1, X_2, \dots, X_n)]$</p>	2.
15 נק'	<p>ניסיון מנהל השירותים המוצע מטעם המציע</p> <p>ניקוד מקסימאלי יינתן למציע שיציג, על בסיס קו"ח של המנהל ותצהיר מטעמו (לפי הנוסח בחלק ו') והמסמכים שיצורפו לתמיכה באמור בתצהיר, מנהל בעל הניסיון במספר הרב ביותר של פרויקטים.</p> <p>יתר ההצעות תנוקדנה כדלקמן: המנהל בעל היקף הניסיון השני בתור יקבל 10 נק'; המנהל בעל היקף הניסיון השלישי בתור יקבל 5 נק'; היתר (ככל שיהיו) יקבלו כל אחד 2 נק'.</p>	3.
15 נק'	<p>ניסיון המהנדס הבודק המוצע מטעם המציע</p> <p>ניקוד מקסימאלי יינתן למציע שיציג, על בסיס קו"ח של המהנדס הבודק ותצהיר מטעמו (לפי הנוסח בחלק ו') והמסמכים שיצורפו לתמיכה באמור בתצהיר, מהנדס בודק בעל הניסיון במספר הרב ביותר של פרויקטים.</p> <p>יתר ההצעות תנוקדנה כדלקמן: המנהל בעל היקף הניסיון השני בתור יקבל 10 נק'; המנהל בעל היקף הניסיון השלישי בתור יקבל 5 נק'; היתר (ככל שיהיו) יקבלו כל אחד 2 נק'.</p>	4.
5 נק'	<p>התרשמות כללית</p> <p>הניקוד בקטגוריה זו יוענק על פי התרשמות כללית מפרטי המציע, התרשמות מהיקפי פעילות ותחומי פעילות של המציע, סוגי הפרויקטים בהם עסק ועוסק המציע, מספר וטיב ההמלצות ועוד. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים שיחות עם הממליצים לצורך התרשמות נוספת.</p>	5.
60 נק'	סה"כ	

ניקוד האיכות יוענק על פי הנתונים שיציין המציע בהצעתו ועל פי התרשמות החברה על בסיס המסמכים שהוצגו על ידי המציע במסגרת ההצעה במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש השלמות והבהרות להצעת

המציע, ולהתחשב בנתונים שיובאו לידיעתה במסגרת הבהרות המציע ו/או מכל מקור אחר, לצורך ניקוד ההצעות.

2. ניקוד עבור עלותה הכספית של ההצעה, אשר יוענק על בסיס שיעור ההנחה אשר יוצע בידי המציע ביחס לתעריף המירבי ביחס לכל כתב ההצעה כשיעור הנחה אחיד וכולל.

ניקוד העלות (מקסימום 40 נק') יוענק באופן שההצעה שתנקוב באחוז ההפחתה הגדול ביותר תזכה לניקוד המרבי (40 נק'), ואילו כל הצעה אחרת תזכה לניקוד מופחת באופן יחסי.

$$Pi = [40 * Xi / \max (X1, X2, \dots, Xn)]$$

ב. בעת דיון במכרז, רשאית החברה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית החברה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשוא המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצירף.

ג. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול מסמכי מכרז של משתתף שהורשע בעבירה פלילית, לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 והתקנות והצווים לפיו. כן תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון במסמכי מכרז שהוגשו על ידי משתתף מולו יש לה ו/או למי מטעמה ו/או לעיריית באר שבע ניסיון קודם רע עימו.

ד. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, עפ"י דין.

ה. החברה רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות ממזמינים עבורם ביצעו המציעים הזמנות. כן תהא החברה רשאית לדרוש מהמציע במהלך העיון בהצעתו, הסברים וניתוח של מחיר היחידה, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.

ו. החברה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא את דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק לחברה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית החברה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ז. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והחברה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות העירונית ו/או הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.

ח. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. החברה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

ט. מובהר בזה כי מכרז זה הינו מכרז מסגרת ומשכך, מובהר ומודגש מפורשות כי אין בידי החברה הערכת הפרויקטים ו/או היקפי השעות הנדרשת ביחס לכל אחד ואחד מהפרויקטים אותם תבקש ללוות באמצעות הזוכה במכרז זה. הפעלת הזוכה כאמור תלויה בתקציבים וכפופה לקיומם וביצועם של הפרויקטים השונים בפועל במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה ועל כן, החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את השירותים נשוא המכרז במלואם ו/או חלק מהם בלבד, בהתאם לצרכיה ולזמינות

משאביה ואין היא מתחייבת לבצע היקף שעתי כל שהוא ו/או מספר פרויקטים כל שהוא, בכל שנה משנות ההתקשרות ו/או האופציה ו/או בכלל.

- י. אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- יא. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- יב. אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על החברה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם החברה בהיקף כלשהו.
- יג. באם תמצא ועדת המכרזים שגיאה בחישוב הסכומים המפורטים בכתב הכמויות וההצעה, תקבע הועדה את שיעור ההצעה בהתאם לשיעור שנרשם על ידי המציע בכתב הכמויות לגבי ההנחה.
- יד. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שויתור שכזה לא יגרום כל נזק לחברה ולא יפגע, לדעת החברה, בעקרונות השוויון.
- טו. ככל שיוגשו הצעות זהות, אשר יהיו בעלות הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, ייבחר המציע אשר יש לו ניסיון רב יותר במתן השירותים נשוא המכרז ובהתרשמות החברה מניסיונה בעבר עם המציע, ככל שקיים. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא בכלל שיקוליה את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה, את איכות תכנית העבודה שהוצעה על ידו, ואת כל המרכיבים וכל הנתונים בהצעה, לרבות מקום עסקיו ופנייה לממליצים.
- טז. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.
- יז. לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחידי הגוף המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין. קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.
- יח. לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לעניין זה:
- "הסכם, הסדר ו/או הבנה" בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו ; המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968. לרבות בכל אחד מאלה: באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו; באמצעות שלוח או נאמן; ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה; באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה; מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.

- יט. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- כ. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- כא. החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה ו/או בכפוף לביצועם של הפרויקטים נשוא המכרז בפועל. החברה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל. כמו כן, החברה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.
- כב. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

3. הודעה על הזכייה והתקשרות

- א. עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה. המשתתף שייקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא לחברה ערבות בנקאית ואישור על קיום ביטוחים כמפורט בסעיפים 4 ו-8 להלן ובהסכם. משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, והחברה תשיב לו את הערבות שהוגשה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.
- ב. היה ומשתתף שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על-ידי החברה בהודעה וזאת, לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה בכדי לגרוע מזכויות הצדדים לפי כל דין ולפי האמור בחוזה בדבר הפרה יסודית של תנאיו.
- ג. בוטלה כאמור הזכייה במכרז, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה, וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שייקבע על ידה, והמשתתף יפצה את החברה על כל הפסד שנגרם לה בגין כך.

4. חתימת החוזה, ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים

- א. המציע מתחייב לחתום על ההסכם (ולרבות כל נספחיו) לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז [להלן - "ההסכם"]. עם החתימה על ההסכם על המציע להמציא את ערבות הביצוע ואת אישורי הביטוח כמפורט ובהתאם לתנאי ההסכם. הוראה זו הינה מהותית והפוליסות הנ"ל יומצאו לבדיקת יועץ הביטוח מטעם החברה אשר יפסוק אם הפוליסות ו/או אישורי הביטוח ממלאים אחר תנאי ההסכם. המציע הזוכה מתחייב, לאור הערות יועץ הביטוח של החברה, להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או אישור ביטוח או תיקונם על מנת לעמוד בתנאי ההסכם.
- ב. זוכה שנדרש לחתום על החוזה ולא יחזירו תוך 7 (שבעה) ימים מיום הדרישה כאמור לעיל כשהוא חתום ולא ימלא אחר התנאים הנ"ל, כולם או חלקם, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפותו במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום התחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו במכרז, ומבלי לתת לו כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של החברה עם מציע אחר במקומו או לצאת במכרז חדש.

ג. התקשרה החברה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם לחברה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי החברה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה.

ד. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי החברה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והחברה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

ה. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לרשות החברה כנגד הזוכה עפ"י כל דין.

5. תקופת ההתקשרות והיקפה

א. תקופת ההתקשרות הינה ל-24 (עשרים וארבעה) חודשים החל ממועד חתימת הזוכה במכרז על ההסכם ובכפוף למילוי כלל התחייבויות הזוכה על פי הוראות המכרז וההסכם.

ב. החברה תהא זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 (שתי) תקופות נוספות בנות עד 12 (שנים עשר) חודשים, כל אחת. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **48 (ארבעים ושמונה) חודשים** סה"כ. בחרה החברה להאריך את תקופת ההתקשרות – תמסור על כך הודעה בכתב. מבלי למעט מהאמור מובהר כי החברה תהא רשאית להאריך זמנית ולתקופות קצובות ההתקשרות לצורך השלמת השירותים בפרויקטים שהחל ביצועם.

ג. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית החברה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לספק **60 (ששים) יום** מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם החברה לספק את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות / השירותים אשר ניתנו על ידו בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת החברה, בניכוי כל הכספים אותם החברה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, אובדן רווחים וכיו"ב.

6. אופן תשלום התמורה

א. תמורת ביצוע העבודות לפי תנאי המכרז והחוזה, בשלמותם, תשלם החברה את התמורה המתקבלת ממכפלת התעריף המוצע ביחס לפרויקט על פי היקפו בכל אחד מחשבונות הקבלן המאושרים לתשלום בפועל. לתמורה ייוסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין.

ב. שלבי תשלום התמורה

התמורה הכוללת תשולם לחברת הניהול להבטחת איכות על פי חלוקה לשלבים השונים בפרויקט, כמפורט להלן:

- 1) **80% (שמונים אחוזים) מהתמורה** ישולמו במהלך שלב הביצוע בתשלומים לפי % שכ"ט ובהתאם לחשבונות הקבלניים המאושרים (ממועד מתן צו התחלת עבודה לקבלן הביצוע ועד למועד סיום עבודות הביצוע).
- 2) **יתרת התמורה (20% מהתמורה)** תשולם במועד אישור החשבון הסופי של קבלן הביצוע על ידי החברה.

ג. לצורך קבלת התמורה, יעביר הספק למנהל או למי שהמנהל יורה לו לעשות כן, במועד ובאופן שיורה לו המנהל לעשות כן, חשבון מפורט, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירותים והעבודות שביצע, ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי.

ד. חשבוניתיו של נותן השירותים ייבדקו ע"י המנהל ו/או מי מטעמו ויאושר, במלואו או בחלקו, או לא יאשרו כלל.

ה. בדיקת החשבון שהוגש ע"י נותן השירותים כאמור בסעיף ב' לעיל והעברתו לאישור חשב החברה, יתבצעו תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד הגשת החשבון ע"י נותן השירותים.

ו. התמורה תשולם לנוותן השירותים בתנאי תשלום כאמור בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017. החברה רשאית, לבקשת נותן השירותים ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית החריגה הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.

ז. תשלום בגין ליווי תביעות:

1) לחברה, ולחברה בלבד, שמורה האופציה להגדיל את ההתקשרות בין הצדדים בגין ליווי תובענות ו/או כל הליך משפטי אחר, שיוגשו ו/או ייפתחו ו/או יינקטו נגד החברה, בין במישרין ובין אם על דרך של הגשת הודעת צד ג' וכו', במשך תקופת ביצוע הפרויקט ו/או לאחר תום תקופת הביצוע, ואשר במסגרתן **נטענת** טענה הקשורה לשירותי הבטחת האיכות שניתנו על ידי נותן השירותים ובמקרה כאמור לא יהא נותן השירותים זכאי לתשלום תמורה נוספת.

2) לחברה, ולחברה בלבד, שמורה האופציה להגדיל את ההתקשרות בין הצדדים בגין ליווי תובענות ו/או כל הליך משפטי אחר, שיוגשו ו/או ייפתחו ו/או יינקטו נגד החברה, בין במישרין ובין אם על דרך של הגשת הודעת צד ג' וכו', במשך תקופת ביצוע הפרויקט ו/או לאחר תום תקופת הביצוע, ואשר במסגרתן **לא נטענת** טענה הקשורה לשירותי הבטחת האיכות שניתנו על ידי נותן השירותים ובמקרה כאמור יהא נותן השירותים זכאי לתשלום תמורה נוספת בהתאם לתעריף שכר יועצים הרלוונטי כפי שיהא בתוקף על פי מחירון משרד השיכון והבינוי.

3) יובהר, כי הרחבת ההתקשרות עם נותן השירותים לשם ליווי תביעות כאמור תיעשה על ידי מימוש האופציה לפי האמור לעיל וביתר הוראות ההסכם. ההחלטה בדבר מימוש האופציה תהא על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה וזאת הן לצורך ההחלטה האם לממש האופציה הנ"ל אם לאו והן לצורך הגדרת היקפה של האופציה.

ח. תנאי הצמדה

התמורה המופיעה בכתב ההצעה ובהסכם, תהא צמודה למדד המחירים לצרכן, עפ"י ההוראות הבאות:

א. במהלך שמונה עשרה (18) החודשים הראשונים של ההתקשרות (שיספרו ממועד חתימת החברה על ההסכם), לא יהא כל שינוי או עדכון במחירי ההסכם בהתאם להצעות הזוכה, אלא אם היה ובמהלך שמונה עשרה החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד הרלוונטי ושיעורו עלה לכדי 4% מהמועד האחרון להגשת ההצעות. היה ועלה המדד הרלוונטי לכדי 4%, תעשה התאמה מדדית לשינויים כדלהלן: שיעור התאמה יתבסס על הפרש בין המדד, שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את 4%, לבין המדד הקובע במועדי הגשת החשבונות.

ב. בתקופה שמעבר לשמונה עשרה (18) החודשים הראשונים של ההתקשרות התחשב לקביעת שיעור התאמת המדד יתבסס לפי הפרש שבין המדד האחרון הידוע בתום 18 חודשים ממועד

אחרון להגשת ההצעות או המדד שיקבע כאמור עפ"י סעיף (א) לעיל, לבין המדד הידוע במועדי הגשת החשבונות.

- ט. התמורה הנזכרת בסעיף זה היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של נותן השירותים לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות נותן השירותים בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, רכישת ציוד, שימוש בכלי הרכב והציוד, הוצאות רישיונות והיתרים, אגרות ותשלומים לפי הדין וכן כל הוצאה אחרת שהיא הדרושה לביצוע העבודות.
- י. לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה בחברה ישולמו לנותן השירותים הפרשי הצמדה וריבית לפי ריבית צמודה כקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א - 1961, החל מהיום ה-16 (ששה עשר) לפיגור ועד ליום התשלום בפועל, ובלבד שנותן השירותים הגיש דרישה מפורשת לחברה, בתוך 30 (שלושים) יום מיום העיכוב. לא הגיש נותן השירותים דרישה כאמור, יראוהו כמי שוויתר על זכותו לתשלום ריבית פיגורים כלשהי, ביחס לאותו פיגור בתשלום. פיגור בתשלום של עד 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד הקבוע לעיל לא יישא כל הפרשי הצמדה וריבית.
- יא. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של נותן השירותים טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.
- יב. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם נותן השירותים אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם. במקרה שכזה, תיתן החברה הודעה בכתב לנותן השירותים, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

7. הזמנת העבודה

- א. הרשות בידי החברה להזמין מנותן השירותים את כל העבודות/השירותים ו/או חלקם לפי שיקול דעתה המוחלט ועל נותן השירותים להיענות להזמנות החברה לבצע את העבודה ו/או השירות הנדרש בהתאם לדרישת החברה ועל פי תנאי המכרז. כן הרשות בידי החברה לבצע חלק מהעבודה/השירות בעצמה. העבודות יכול שתבוצענה במקביל או בדירוג, עבור החברה ו/או עבור מינהלת הסכם הגג ו/או מינהלת העיר העתיקה ו/או תאגיד מי שבע ו/או תאגיד כיוונים במקביל, ועל נותן השירותים להיות ערוך לביצוען לפי הנחיות אלה, לרבות קליטת עובדים נוספים ועוד מנהל בהתאם להיקפי העבודה. עוד יובהר כי יכול והעבודות לא תהיינה רצופות.
- ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות ו/או תזרימיות ו/או בכפוף לביצועם של הפרויקטים נשוא המכרז בפועל. החברה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את נותן השירותים לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, שומרת החברה לעצמה את הזכות במפורש על אף כל האמור בהסכם, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלקי ממנה יחייבו את החברה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לספק ונותן השירותים מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.
- ג. כמו כן, שומרת החברה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- ד. החברה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של הזוכה ולבצע חלק מהעבודות בעצמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלזוכה תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. לצורך כך, מובהר ומוסכם כי לחברה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף

העבודות, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רוחיותן וכיו"ב. הזוכה מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

ה. החברה רשאית להגדיל את החוזה שייחתם בעקבות המכרז בשיעורים המירביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987.

ו. יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה מטעם החברה **בלבד**. לא תשמע כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע עבודה ללא הזמנה חתומה כדין.

8. ערבות ביצוע

להבטחת ביצוע וקיום כל אחת מהתחייבויותיו, ימציא הזוכה לחברה בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, בסך של 40,000 ₪ (ארבעים אלף שקלים חדשים), בתוספת מע"מ, בתוקף ל- 27 (עשרים ושבעה) חודשים מיום חתימת ההסכם. הערבות תהא בנוסח המפורט בחלק ג' למסמכי המכרז, בשינויים המתחייבים לעניין הסכום, המדד, התקופה וכיו"ב. על נותן השירותים יהיה להאריכה מעת לעת, כך שבכל מקרה תהא בתוקף עד 3 (שלושה) חודשים לאחר מועד סיום ההסכם ו/או תקופת האופציה, לפי העניין.

9. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה. החברה תהא זכאית לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז, בהתאם לתנאי החוזה.

10. כל ההוצאות מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המשתתף בלבד.

11. חל איסור על המשתתפים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם.

12. קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז :

נקבע זוכה במכרז (להלן: "**זוכה המקורי**") והחל בעבודתו, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: "**זוכה מאוחר**"), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

13. המחאת זכויות עתידית :

מובהר, כי החברה הינה תאגיד עירוני כמשמעו בפקודת העיריות. בהתאם לכך, שומרת החברה לעצמה את הזכות לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם עבור העירייה, גם עבור כיוונים – החברה לתרבות הפנאי באר שבע בע"מ ובמכרזים משותפים גם עבור תאגיד מי שבע – תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ, בין באמצעות המחאת חלק מזכויותיה לפי ההסכם ובין באמצעות הרחבת מסגרת ההסכם בהתאם לתקנה 3 (7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987. לפיכך, מובהר כי יראו את המשתתף במכרז כמי שהסכים לכך שלחברה זכות להמחות ו/או להעביר ו/או להסב זכות או יותר מזכויותיה וחובה או יותר מחובותיה, לעירייה ו/או לתאגיד מי שבע כאמור.

פרטי המציע	
	איש הקשר למכרז
	תפקיד
	כתובת המציע
	טלפון + נייד
	כתובת דוא"ל
	פקס'
	חתימה + חותמת

חלק ב' – נוסח כתב ערבות הגשה

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ
רח' גרשון דובנבויס 29
באר שבע

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ./ת.ז. _____ (להלן – **המציע**) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז פומבי מס' 702/2022 למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע (להלן – **המכרז**) ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מיידי** כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"**מודד**" – מדד מחירי התשומה בסלילה וגישור המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"**מודד הבסיס**" – מדד חודש פברואר 2022 שפורסם ביום 15 מרץ 2022 [או בסמוך לכך].
"**המדד החדש**" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום **3** לחודש **יולי** לשנת **2022** ועד בכלל.

ערבות זו תוארך לתקופות נוספות על פי דרישת החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ, שתתקבל על ידינו עד למועד הנקוב לעיל.

בכבוד רב,

חלק ג' – התחייבות ביטוח

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ
רח' גרשון דובנבויס 29
באר שבע

א.ג.נ.,

הנדון: **מכרז / הסכם מס' 702/2022**

1. לצורך קבלת החוזה / ההסכם הנ"ל הריני מתחייב להמציא לכם בסמוך לפני חתימת החוזה ולאחר מכן מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה ביני לבין החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ בתוקף, אישור על קיום ביטוחים, בנוסח במצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אשר יהיה חתום על ידי הביטוח המבטחת אותי.
2. בכל הפוליסות יכללו התנאים הבאים:
 - א. תבוטל זכות השיבוב ו/או החזרה בתביעה של המבטח כנגד החברה ו/או העירייה.
 - ב. נותן השירותים, החברה והעירייה יכללו בשם המבוטח.
 - ג. בכל הפוליסות ייכלל סעיף אחריות צולבת.
 - ד. ייכלל הסעיף הקובע כי ביטול הפוליסה, בין על פי רצון נותן השירותים ובין על פי רצון המבטח יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר גם לחברה 60 (ששים) יום לפחות לפני מועד ביטול הביטוח המבוקש.
3. הריני מצהיר בזה, על מנת למנוע ספק, כי אחריותי כקבלן לכיסוי מלא על נזקים חלה עלי בלבד, בין אם פוליסות הביטוח מכסות נזקים אלה ובין אם אינן מכסות סוג נזק זה ו/או את גובה הנזק.
4. למרות כל האמור לעיל, עלי לדאוג לפוליסות ביטוח בעלות כיסוי מתאים, לפי צורך וסוג העבודה שאבצע לפי החוזה.

שם נותן השירותים _____, חתימת נותן השירותים _____

שמות החותמים: _____

כתובת ומספר טלפון: _____

חלק ד' – תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המציע"), במכרז פומבי 702/2022 (להלן: "המכרז"), ומצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע כלשהו להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

10. המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המציע	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	----------	-------------------	--------------

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך



חלק ה' – אישור רו"ח בדבר עמידה בתנאי הסף 1.1

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ
רח' גרשון דובנבויס 29
באר שבע
א.ג.נ.,

הנדון: אישור רו"ח בדבר היקף פעילות כספית

לבקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – המציע) וכרואה החשבון של המציע, ביקרנו פרטים מסויימים בהצעת המציע אשר אושרו על ידו. אישור זה מתייחס לפרטים שאושרו ע"י המציע בתצהירו ביחס לעמידתו בתנאי הסף 1.1, כדלקמן:

1. המציע הוא עוסק מורשה / תאגיד רשום כדין בישראל (* מחק את המיותר).

2. המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי של _____ ש"ח (שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז (הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים), בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021.

הצהרתו של המציע הינו באחריותו. אחריותי היא לחוות דעה על האישור בהתבסס על ביקורת.

ערכתי את הביקורת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים.

לדעתי, האישור משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

(שם רוה"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ע.מ.ח.פ.ח.צ (להלן – **המציע**).

1. המציע עומד **בכל** תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

1.1. המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי של 1,500,000 ₪ (מיליון וחצי ₪), לא כולל מע"מ, לפחות, במתן שירותים מהסוג נשוא המכרז (הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים), בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 (כולל).

1.2. למציע ניסיון במתן שירותי ייעוץ וליווי בתחום הבטחת האיכות בפרויקטים הנדסיים, לאורך כל חיי הפרויקט, בלפחות 4 (ארבעה) פרויקטים של ביצוע עבודות פיתוח תשתיות (צמודות ו/או על) ו/או עבודות בנאיות מטעם רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים ו/או גופים ציבוריים, שכל אחד מהם בהיקף כספי (ערך עבודות קבלן) של 15,000,000 ₪, לפחות, במהלך השנים 2018 עד 2021 (כולל).

1.3. המציע צרף ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז וכמפורט בסעיף 2 (ד') להוראות הכלליות.

1.4. המציע צרף פרוטוקול מפגש המציעים.

1.5. המציע שילם דמי ההשתתפות במכרז.

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

ריכוז פרטים בדבר ניסיון מקצועי של המציע

מס'	שם המזמין	פירוט ומהות השירותים שניתנו על ידי המציע	מועד תחילת וסיום הפרויקט	שם איש קשר במזמין + טלפון ישיר
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

חלק ו' – תצהיר בדבר ניסיונו של מנהל השירותים המוצע מטעם המציע

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ בחברת _____ בע"מ, ח.פ. _____ (להלן: "המציע") המגיש הצעתו למכרז מס' 702/2022 והנני מורשה לחתום, להצהיר ולהתחייב בשם המציע.
2. אני מצהיר בזאת כי הנני בעל ניסיון בייעוץ, ליווי ומתן השירותים נשוא המכרז (בתחום הבטחת איכות) בפרויקטים של פיתוח תשתיות ו/או עבודות בנאות מטעם רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים בין השנים 2018 עד 2021, החל משלב ההיערכות ולאורך חיי הפרויקט.
3. הנני מצרף מסמך ובו פירוט הפרויקטים וכל המידע הדרוש לבחינת ההצעה ולניקודה.
4. אני מצרף מסמכים חיצוניים המעידים על הניסיון הנדרש בתחום זה ומועד סיום ביצוע הפרויקטים.
5. ידוע לי, כי הניסיון אשר יפורט ילקח בחשבון גם לעניין ניקוד ההצעה.

שם המצהיר + חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד,

חותמת

חלק ו'1 – תצהיר בדבר ניסיונו של המהנדס הבודק מטעם המציע

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ בחברת _____ בע"מ, ח.פ. _____ (להלן: "המציע") המגיש הצעתו למכרז מס' 702/2022 והנני מורשה לחתום, להצהיר ולהתחייב בשם המציע.
2. אני מצהיר בזאת כי הנני בעל ניסיון בייעוץ, ליווי ומתן השירותים נשוא המכרז (בתחום הבטחת איכות) בפרויקטים של פיתוח תשתיות ו/או עבודות בנאיות מטעם רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ציבוריים בין השנים 2018 עד 2021, החל משלב ההיערכות ולאורך חיי הפרויקט.
3. הנני מצרף מסמך ובו פירוט הפרויקטים וכל המידע הדרוש לבחינת ההצעה ולניקודה.
4. אני מצרף מסמכים חיצוניים המעידים על הניסיון הנדרש בתחום זה ומועד סיום ביצוע הפרויקטים.
5. ידוע לי, כי הניסיון אשר יפורט ילקח בחשבון גם לעניין ניקוד ההצעה.

שם המצהיר + חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד,

חותמת

חלק ז' – נוסח המלצות – מומלץ

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ
באמצעות המציע

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר מתן שירותי ייעוץ וליווי בתחום הבטחת איכות על ידי המציע

שם המזמין: _____

שם מנהל היחידה הרלוונטי: _____

טלפון ליצירת קשר (חובה): _____

הננו מאשרים בזה כי המציע/ה _____ ביצע/ה עבורנו את הפרויקטים
הבאים (במהלך השנים 2018 עד 2021 בלבד):

יש לסמן בעיגול

i. פיתוח תשתיות כן / לא

ii. עבודות בנאות כן / לא

iii. אחר (נא לפרט) כן / לא

השירותים כאמור ניתנו החל מחודש _____ שנת _____ ועד לחודש _____ שנת _____.

היקף השירותים בתחום הבטחת איכות שניתנו על ידי המציע עבורנו בתקופה הרלוונטית (משוער) היה בהיקף של _____ שעות.

הנ"ל ביצעו / מבצעים את עבודתם אצלנו (נא לציין בטבלה לגבי כל קריטריון):

(1) לשביעות רצוננו המלאה.

(2) לשביעות רצוננו.

(3) לשביעות רצוננו החלקית.

הערות	מידת שביעות הרצון [1-3] כמפורט לעיל]	הקריטריון
		אמינות ואחריות
		עמידה בלוחות זמנים

הערות נוספות:

פרטי מנפיק האישור _____ חתימה וחותמת _____

*יש לצלם טופס זה לכל רשות ולצרפו להצעת המציע

חלק ח' – מפרט השירותים

הבטחת האיכות איכות במהלך ביצוע עבודות פיתוח ותשתית

1. הצעת נהלי הבטחת איכות לפרויקטים ואישורם על ידי המשרד. הנהלים הנ"ל יוגשו למשרד בתוך פרק זמן של 39 יום מיום קבלת נהלי בקרת איכות של קבלן הביצוע.
2. עריכת תכנית הבטחת איכות שלדית ומפורטת שתכלול:
 - א. קביעת הרכב צוות הבטחת האיכות המוצע, שלא יפחת משני מהנדסים העומדים בתנאי הסף לרישום במאגר המתכננים של המשרד בהתמחות המתאימה להיקף העבודה המבוצעת, ואישורו על ידי המשרד.
 - ב. תרשים ארגוני של צוות הבטחת האיכות, בהיבטים של היררכיה, קשרים בין חברי הצוות, תוך ציון ברור של אומדן היקף המשרה הנדרש לכל חבר צוות בכל שלב לכול פרויקט בנפרד.
 - ג. הצעת המציע ביחס למערכת הממוחשבת, באמצעותה ינוהל מערך הבטחת האיכות. המערכת תהא תואמת לפורמט שפרטיו ימסרו למציע על ידי בקרת איכות של קבלן הביצוע של הפרויקט.
 - ד. תכנית מבדקים לנושאים ולגורמים השונים הרלוונטיים בחלוקה לדיסציפלינות בפרויקט הביצוע.
 - ה. הכנת תכנית לביצוע וניהול תהליך הבטחת איכות, תיעוד תהליכים, זיהוי נקודות בקרה ונקודות עצירה, רישום אי התאמות, מעקב על טיפול באי התאמות כולל סיווגן ודיווחים שוטפים לממונה. כאמור, התוכנית הנ"ל תוגש למשרד בתוך פרק זמן של 39 יום מיום קבלת תכנית בקרת איכות של קבלן הביצוע.
3. בדיקה ואישור תכנית ונהלי בקרת האיכות שהוגשו ע"י הקבלן של הפרויקט שתכלול בין היתר
 - א. בחינה, אישור, פסילה או דרישה לשינויים במבנה הארגוני ובהרכב של צוות בקרת האיכות של הקבלן המבצע כולל מודדים ומעבדות שעובדים במערך בקרת האיכות של הקבלן.
 - ב. קביעת אבני דרך להליכי בקרת איכות.
 - ג. בחינה מתמדת לתפקוד צוות בקרת איכות לרבות מעבדות לבקרה ומודדים בנושא איכות העבודה, חומרים ומפעלי הספקת חומרים.
 - ד. ריכוז נתונים ואיסוף מידע מצוות בקרת איכות. ביצוע ניתוחים סטטיסטיים לפעילויות המבוצעות בפרויקט.
4. זיהוי כשלים בתהליך עבודת בקרת איכות, מתן הערות והמלצות לשינויים בתוכנית בקרת איכות לרבות בדיקות מעבדה לבקרה (כמות), שינויים במהות הבדיקות, דרישות לביצוע בדיקות מיוחדות שאינן נזכרות במסמכי החוזה, דרישות לבדיקות חוזרות (והליכי ביצוע מדידות).
5. מעקב/טיפול בפתיחת אי התאמות במערכת הממוחשבת.
6. אימות ואישור בדיקות מוקדמות לחומרים של הקבלן המבצע. ביצוע בדיקות מדגמיות של איכות החומרים והביצוע ובחינת התאמה לדרישות המפרטים והתקנים, אימות ואישור מקורות אספקה, ספקי חומרים ושירותים הניתנים ע"י ספקי ו/או קבלני משנה של הקבלן המבצע. יובהר, כי הבדיקות הנ"ל יבוצעו במעבדה אשר המשרד התקשר עמה בחוזה לביצוע בדיקות, לשם השוואת/אימות הבדיקות של צוות בקרת איכות.
7. השתתפות בביצוע קטעי מבחן על פי דרישות החוזה עם הקבלן, לצורך אישור כוח אדם, ציוד וחומרים, במסגרת הבקרה המוקדמת לרבות אישורם או פסילתם.
8. השתתפות בישיבות אתר ככל שיידרש.

בנוסף יש לבצע :

9. עריכת ביקורים באתר, ביצוע מבדקים ומעקב אחר לוי"ז עבודה, הבדיקות ויתר מסמכי מערך בקרת איכות, לרבות הפעלת מעבדת נוספת לצורך בקרה ואימות עבור בדיקות מעבדת של הפרויקט וביצוע בדיקות השוואתיות .
10. תיעוד הליכי בקרת איכות בפרויקט, רישום דפי תיוג, פעילויות דיווח על בדיקות המעבדה, פתיחה ומעקב אחר אי התאמות, שנפתחו במערכת הממוחשבת ע"י צוות בקרת איכות וע"י הבטחת איכות, וסגירת אירועי אי התאמות, מעקב אחר פעילויות פיקוח עליון של גורמי תכנון, וכל הפעולות הכרוכות בכך .
11. עריכה והגשה של דוחות הבטחת איכות תקופתיים, לרבות חודשיים, באמצעות המערכת הממוחשבת או כל דרך אחרת. הדיווחים החודשיים יכללו גם חישובי ניכויים בגין ליקויים באיכות החומרים וטיב הביצוע וניתוחים סטטיסטיים של תוצאות בדיקות בקרת איכות .
12. עריכה והגשה של דוחות הבטחת איכות מסכמים בתום הפרויקט ובתום תקופת הבדק, תוך 69-יום מסיום השלב הרלוונטי.
13. באחריות המציע, להבטיח כי כל התהליכים בפרויקט וכן טיב החומרים יהיו בהתאם לדרישות המפורטות בגוף המכרז של הפרויקט) במפרט הבין משרדי, בתכניות, במפרט המיוחד ובמפרט הכללי (בהתאם למסמכי המכרז וההסכם כפי שהוגדר בחוזה עם הקבלן וזאת באמצעות הקמה וניהול של מערך הבטחת האיכות על אופן פעולתה של מערכת בקרת האיכות המופעלת ע"י הקבלן ואישור פעולות שיתבצעו במסגרתה, זאת בהתחשב בלוחות זמנים ובתקציב המאושרים של הפרויקט .
14. הפעלת מודד האתר לצורך ביצוע אימות מדידות מודד הקבלן .
15. שלב סיום הביצוע - בדיקת תיק בקרת איכות לשמות החומר הנדרש לתיעוד.

חלק ח' – מפרט השירותים (המשך)

התחייבות לעניין העמדת כח האדם המוצע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

א.ג.נ.,

1. הריני מתחייב כי אעמיד את כוח האדם הנדרש כאמור בחוזה זה לצרכי ביצוע העבודות המפורטות במסגרתו .
2. ידוע לי, כי אם לא אעשה כן, החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי, ו/או את החוזה שנחתם עימי, ויהא עלי לשאת בכל הנזקים וההוצאות שיגרמו לחברה עקב ביטול הזכייה ו/או החוזה וכל הכרוך בכך .
3. נוסף, ידוע לי כי החברה תהא רשאי במקרה זה לחלט את הערבות הבנקאית שצורפה לחוזה .
4. לצורך ביצוע השירותים הריני להתחייב להעמיד צוות קבוע מטעמי, וכן להעסיק כל כוח אדם מקצועי, מיומן ומתאים הנדרש לביצוע המשימות זאת בהתאם להתחייבויותיי בחוזה זה וכמפורט להלן :
 - א. **"מנהל הצוות" שייתן את השירותים באופן אישי**, ואשר עונה על תנאי הסף שלהלן :
 - (1) בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה ו/או גיאולוגיה, ממוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה. במידה ומנהל הבטחת איכות הינו בעל תואר בהנדסה, נדרש רישום בפנקס מהנדסים ואדריכלים .
 - (2) בעל עשר שנים ניסיון במתן שירותי ניהול ו/או תכנון ו/או פיקוח ו/או בקרה לרבות בקרת איכותו ו/או הבטחת איכות ו/או ביצוע בפרויקטי פיתוח תשתיות .
 - (3) בעל 7-שנות ניסיון במתן שירותי הבטחת איכות ו/או בקרת איכות בתחום פרויקטי פיתוח תשתיות .
 - ב. **"מהנדס בודק" שייתן את השירותים באופן אישי**, ואשר עונה על תנאי הסף שלהלן :
 - (1) הנדסאי מוסמך או בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה ו/או גיאולוגיה, ממוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה. במידה ומנהל הבטחת איכות הינו בעל תואר בהנדסה, נדרש רישום בפנקס מהנדסים ואדריכלים .
 - (2) בעל 5 שנים ניסיון במתן שירותי ניהול ו/או תכנון ו/או פיקוח ו/או בקרה לרבות בקרת איכותו ו/או הבטחת איכות ו/או ביצוע בפרויקטי פיתוח תשתיות .
 - (3) בעל 5-שנות ניסיון במתן שירותי הבטחת איכות ו/או בקרת איכות בתחום פרויקטי פיתוח תשתיות .
5. המציע מתחייב להעסיק על חשבונו ובאחריותו הבלעדית כוח אדם נוסף, ככל שיידרש לביצוע העבודה בהתאם לנתונים של כל הזמנת עבודה פרטנית ועל-פי דרישת המנהל ובאישורו .
6. נותן שירותים שלא יעמיד את מלוא אנשי הצוות הנוספים הנדרשים כאמור בהוראות החוזה ו/או המפרט, החברה תהא רשאית לבטל את ההזמנה הפרטנית, והעבודה תועבר לגורם אחר לפי החלטת החברה. במקרה כאמור לא תהיה לנותן השירותים כל טענה ו/או דרישה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה .
7. מובהר ומודגש כי נותן שירותים שלא יעמיד את אנשי הצוות הנדרשים במסגרת הזמנות עבודה פרטניות יותר מפעמיים בכל תקופת ההתקשרות עמו, החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל עמו את החוזה למתן שירותי הבטחת איכות. במקרה כאמור לא תהיה לנותן השירותים כל טענה ו/או דרישה בעניין זה .
8. נותן השירותים ידווח למנהל מראש ובכתב, אחת לשישה חודשים, על הרכב כוח האדם שיועסק בביצוע השירותים במשך ששת החודשים העוקבים, תוך ציון שמות המועסקים ופירוט עבודתם. מבלי לגרוע מהאמור, המנהל יהא רשאי לבקש בכל עת לקבל דיווח על הרכב כוח האדם המועסק על ידי נותן השירותים לצורך ביצוע השירותים ונותן השירותים ידווח למנהל בכתב בתוך זמן סביר .



שם נותן השירותים _____

שם/שמות החותמים _____

תאריך _____

חתימה + חותמת _____

חלק ט' – כתב הצעה

מכרז פומבי מס' 702/2022

למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע

לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון לרבות: פרסום ההודעה למשתתפים בעיתונות, הוראות למשתתפים, נוסח מסמכי המכרז וההסכם המצורף, והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, ובדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי ולאחר שקראתי בבירור את התנאים המפורטים את שיקולי החברה בבחירת הזוכה במכרז;

הנני מציע את הצעתי כמפורט להלן:

1. ידוע לי, כי כל הצעה שאינה תואמת את הדרישות שפורטו במכרז, לא תובא לדיון.
2. ידוע לי כי המחירים אינם כוללים מע"מ, והוא יתווסף כשיעורו בחוק.
3. ידוע לי, כי העדר הצעה בכלל, או תוספת על המחירים המקסימאליים, יגרום לפסילת מסמכי הצעה כולה.
4. ידוע לי, כי עלי ליתן הנחה אחידה על כל המחירים לסוגי הפעילויות השונות.
5. ידוע לי, כי החברה שומרת לעצמה הזכות לקבל כל הצעה או לדחותה, לרבות ההצעה הזולה ביותר, ואף לדחות ההצעות כולן.
6. ידוע לי כי עלי לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה, ובכללן כל תשלום - במידה ויידרש כזה - בגין דרישת רשויות מוסמכות.
7. ידוע לי כי אין החברה חייבת בביצוע רציף של העבודות ו/או במימוש כל ההיקף התקציבי המוערך, וכי התמורה תשולם בגין עבודות שבוצעו בפועל ואשר נמסרו בגינן הזמנות עבודה חתומות בידי מורשי החתימה של החברה (ושלה בלבד).
8. ידוע לי כי הצעתי תהא בתוקף ממועד הגשתה לתיבת המכרזים של החברה ולמשך שלושה חודשים (90 יום) מהמועד האחרון להגשת ההצעות, וכי אם אחזור בי מהצעתי תהא החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה לה.
9. לאור כל האמור לעיל ובמסמכי המכרז, אני מציע ליתן לחברה את כל השירותים על פי מכרז זה בתמורה למחיר הנקוב בטבלה כמפורט להלן:

הצעת המציע	אחוז שכר טרחה מקסימאלי בגין שירותי הבטחת איכות	ערך ביצוע העבודות בפרויקט (ערך עבודות קבלן, ללא שכ"ט יועצים ומתכננים, ללא בצ"מ והתייקרויות, לפני מע"מ)
	1%	עד 20 מיליון ₪
	0.9%	21 מיליון ₪ עד 30 מיליון ₪
	0.8%	31 מיליון ₪ עד 50 מיליון ₪
במילים: _____ אחוז	0.75%	מעל 50 מיליון ₪

- מציע אשר ינקוב אחוז הנחה שלילי (תוספת) – הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.
- מציע אשר לא ינקוב דבר, ייחשב כמי שלא הגיש הצעה כלל.

שם המציע _____ ח.פ./ע.מ. _____ כתובת _____

תאריך _____ חתימת המציע _____

חלק י' – תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:
אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (סמן את הבחירה המתאימה בחלופות בסעיף 1 להלן):

1. המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים ;
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בעבירה אחת** לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה ;
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בשתי עבירות או יותר** לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן :

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981 ;
2. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה :
חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע ;
אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה : בעל השליטה בו ;
חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע ;
מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה ;
3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע ;
4. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) ;
5. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדון והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ;
6. "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ;

7. "מועד התקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

8. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

9. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

עו"ד,
_____ מ.ר.

הוראות בטיחות לעבודת קבלנים ונותני שירותים בפרויקטים הנדסיים

"הספק" - הזוכה במכרז 702/2022.

1. הספק מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בענין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הספק, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הספק מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשי"ז-1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד החברה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הספק, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד להגנת הסביבה, משטרת ישראל ועיריית באר-שבע. הספק יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום העבודות המבוצעות על ידו.
5. הספק מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
6. כמו כן, יעסיק הספק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום אופן לא יהיה הספק רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.
7. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הספק ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאית החברה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של ספק המשנה בתנאים לפי שיקול דעתה המוחלט.
8. הספק מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכלל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הספק שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו', תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בודק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. הספק יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, וכד') ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
10. הספק מתחייב לקיים על חשבונו סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כן יהיה עליו לדאוג על חשבונו לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן, ידאג הספק להצבת ציוד כיבוי אש, על חשבונו, במקום העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בקיום הוראות אלה יהיו על חשבונו הבלעדי של נותן השירותים.
11. הספק ימנה מנהל עבודה מטעמו, שיהא אחראי, בין השאר, על קיום הוראות הבטיחות שבתוקף, הנוגעות לביצוע העבודה והבטחת שלומם ובטיחותם של העובדים וכל אדם אחר.

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע בע"מ

א.ג.נ.,

1. הנני מאשר בזאת שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
2. הנני מאשר, כי קיבלתי הדרכת בטיחות כללית והבנתי את תוכנה.
3. הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
4. הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
5. הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי ע"מ למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
6. בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתה של החברה, שיכסה כל נזק שיגרם לחברה, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה ע"י ו/או מטעמי.
7. העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח בחברה עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הספק: _____

שמות מורשי החתימה מטעם הספק:

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

כתובת הספק _____

מס' טלפון _____ מס' פקס _____

חלק יב' – הצהרה והתחייבות המשתתף במכרז
מכרז פומבי מס' 702/2022 למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע

אני הח"מ _____, לאחר שבחנתי בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם, ולרבות ההסכם, פירוט מהות העבודה, הוראות למשתתפים במכרז, תנאים מיוחדים, שיטת ביצוע העבודה, מחירים, לוח זמנים לביצוע העבודות, לוח התשלומים, תנאים מיוחדים לתשלום ההתייקרות, אופני חישוב התמורה, ערבויות, תקנים הנזכרים במסמכי המכרז ו/או החוזה וכל המסמכים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה זה;

ולאחר שבדקתי את כתב ההצעה ובדקתי את כל הפרטים בקשר לעבודה, ולאחר שהתברר לי כי כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או מהחוזה כוללים את כל הפרטים וכל הכמויות, וכל המידע הדרוש לשם ביצוע העבודות והשירותים, והתברר לי שכל המסמכים הנ"ל כוללים את כל הפרטים והכמויות והמידע הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה;

1. הנני מצהיר בזה כי הצעתי כוללת את כל הדרוש למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בשלמות וכי באפשרותי לבצע את כל הנדרש מהזוכה במכרז כמפורט במכרז, מיד עם קבלת הזמנת עבודה, ולא אבוא בתביעות כלשהן להפרשים בהקשר למחירי החומרים ו/או הציוד הנדרש ולא אבוא בתביעות כלשהן להפרשים איזה מהם בקשר למחירים אשר אינם צמודים למדד ובאפשרותי לבצע את העבודה, בכוחות הטכניים והמקצועיים ועל ידי הציוד שברשותי, לפי לוח הזמנים שבמכרז.

2. כמו כן, הנני מצהיר שמחירי הצעתי כוללים את כל הרווחים וכל ההוצאות הכלליות והמקוריות העלולות להידרש למתן העבודות ו/או השירותים הנדרשים היקפם ובשלמותם, והיא לוקחת בחשבון גם דרישות נוספות שיהיו מטעם רשות מוסמכת זו או אחרת, לרבות משטרת ישראל, המשרד להגנת הסביבה, משרד התחבורה וכיו"ב.

3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי ומתחייב לאספקת החומרים והמוצרים בשלמות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.

4. אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ותיאום עם משתתפים אחרים.

5. הצעתי זו היא בלתי חוזרת, ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. את הצעתי הנני מגיש בשני העתקים זהים.

6. אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לביניכם.

7. להבטחת קיום התחייבויותי לחתימה על החוזה אני מוסר בזאת ערבות בנקאית על סך של 20,000 ₪, בתוקף למועד שנקבע במכרז בתנאי המכרז. היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 7 (שבעה) ימים ממועד הודעתכם אחרתם על מסמכי החוזה ואפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה וכן אישור על קיום ביטוחים כנדרש בחוזה. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד בהתחייבויותי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על-ידי בקשר עם השתתפותי במכרז, תוגש על-ידכם לגבייה, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצוי מוסכם וקבוע מראש.

8. אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

שם המשתתף (באותיות דפוס): _____

תאריך: _____

חתימת המשתתף: _____

שם מלא של החותם (מורשה החתימה): _____

חלק יג' – הסכם ההתקשרות

חוזה מס' 702/2022 למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע

שנערך ונחתם בבאר שבע ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

רח' גרשון דובינבויס 29,

באר שבע

(להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין

השם: _____ ת.ז./ח.פ. _____.

הכתובת: _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

1. _____

2. _____

(להלן - "נותן השירותים")

מצד שני;

הואיל והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 702/2022 למתן שירותי הבטחת איכות (להלן: "המכרז" להלן: "העבודות");

והואיל ונותן השירותים הגיש הצעה מטעמו למכרז, ובין השאר הצהיר כי יש לו ידע, ניסיון, כח אדם מקצועי, כלי רכב, ציוד, וכלים מתאימים הדרושים לביצוע העבודות;

והואיל ובישיבתה מיום _____, וועדת המכרזים של החברה המליצה על קבלת הצעתו של נותן השירותים והחברה קיבלה את ההצעה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא והגדרות

1. המבוא להסכם זה ומסמכי המכרז הכוללים, בין היתר, את הצהרת נותן השירותים, מפרט השירותים, כתב ההצעה, הוראות בטיחות, וכל מסמך אחר, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מהסכם זה ויש לקראם יחד הימנו.

2. פרשנות המונחים בהסכם זה, תהא כפרשנותם במסמכי המכרז, וכן כמפורט להלן, אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת. ככל שתהיה סתירה בין הפרשנות שלהלן לפרשנות המופיעה במסמכי המכרז, תגבר הפרשנות שניתנה במסמכי המכרז. הסכם זה יפורש ככל שניתן בהתאם למסמכי המכרז:

"העירייה" עיריית באר-שבע.

"החברה" החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ.

"העיר" העיר באר-שבע.

מכרז פומבי מס' 702/2022.

מינהלת הסכם הגג שבע שבחברה הכלכלית לפיתוח באר שבע.	"המכרז" "מינהלת הסכם הגג"
מינהלת העיר העתיקה והתיירות שבחברה הכלכלית לפיתוח באר שבע.	מינהלת העיר העתיקה"
מי שבע – תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ.	"מי שבע"
מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד"
מדד חודש פברואר 2022 שהתפרסם ביום 15 במרץ 2022 או בסמוך לכך.	"מדד הבסיס"
מנהל הפרויקט.	"המנהל"
הזוכה במכרז לפי קביעת ועדת מכרזים של החברה, לרבות מנהל העבודה מטעמו, בעל כשירות לפי הדין, ולרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם יאושרו ע"י החברה), יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.	"נותן השירותים"
כלל העבודה שיש לבצע הכרוכה במתן שירותי הבטחת איכות על פי כל תנאי המכרז והחווה על נספחיו.	"השירותים" / "העבודות"
חווה זה, כולל כל המסמכים הנספחים לחווה, ולרבות כל מסמכי המכרז.	"החווה" / "ההסכם"
חלק ח' למסמכי המכרז, אשר יצורף <u>כנספח ב'</u> לחווה זה.	"מפרט השירותים"

3. נספחי החווה הינם כדלהלן:

– נספח א'	אישור על קיום ביטוחים;
– נספח ב'	מפרט העבודות (חלק ח') למסמכי המכרז);
– נספח ג'	נוסח ערבות ביצוע.

הוראות כלליות

4. מהות ההתקשרות

- א. החברה מוסרת בזה לנותן השירותים, ונותן השירותים מקבל על עצמו את ביצוע העבודות של מתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע וכל יתר המטלות כמפורט בתנאי המכרז וחווה זה, לרבות במפרט המצורף כחלק ח' לו.
- ב. על נותן השירותים יחולו מלוא הוראות המכרז, המפרט וחווה זה. ככל שתימצא סתירה בין הוראות המכרז המפרט או חווה זה בעניין מסוים, תחול על נותן השירותים ההוראה המחמירה מביניהן.

5. הצהרות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר כי –

- א. הוא יכול, מסוגל ומעוניין לבצע את העבודות לפי חווה זה ומסמכי המכרז, אין כל מניעה חוקית או אחרת מביצוע העבודות על ידו כנדרש בחווה, וכי ברשותו כ"א והציוד מתאים לביצוע העבודות;
- ב. יש בידיו את כל הרישיונות, ההיתרים, הציוד והידע הדרושים לקיום מיטבי של מלוא התחייבויותיו על פי חווה זה.

ג. הובא לידיעתנו טרם חתימתו של חוזה זה כי החברה הכלכלית עובדת ע"ג תוכנת 'רמדור' לניהול פרויקטים וכי עליו להגיש החשבונות, דיווחים, לנהל יומני עבודה ולנהל את מערך הבטחת / בקרת האיכות על גבי מערכת 'רמדור'. לא ניתן להגיש מסמכים ודיווחים לחברה בדרך אחרת. מסמך / דיווח שיוגש בפורמט אחר ולא על גבי מערכת 'רמדור', יוחזר לקבלן ללא טיפול. על הקבלן להיערך באחריותו ועל חשבונו לעבודה על גבי מערכת רמדור.

6. התחייבויות נותן השירותים

א. נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וחווה זה, במועד, בדיוקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה והמכרז בכלל, בנאמנות ולשביעות רצון החברה /או מינהלת הסכם הגג /או מינהלת העיר העתיקה /או העירייה /או מי שבע /או כיוונים, למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.

ב. נותן השירותים מתחייב להעסיק בביצוע העבודה כל מספר עובדים שיידרש לשם ביצוע יעיל ומדויק של העבודה, והעובדים יהיו מיומנים היטב לביצוע תפקידיהם. כן ידאג נותן השירותים להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולביצוע העבודה לפי כללי הבטיחות החלים או שיחולו ולפי הוראות כל דין.

ג. נותן השירותים מתחייב להבטיח שהציוד, החומרים והכלים בהם ייעשה שימוש במסגרת ביצוע העבודות ומתן השירותים יהיו תקינים ובכמות מספקת. הציוד, החומרים והכלים ירכשו מכספו של נותן השירותים ויהיו רכושו הבלעדי.

ד. מובהר כי ביצוע התחייבויות נותן השירותים הינן כפופות למסירת הזמנת עבודה מידי החברה (בלבד), וכי זו תימסר על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתאם לצרכיה מעת לעת. הובהר לנותן השירותים, כי ביצוען של העבודות נשוא המכרז והיקפן מותנים בקיומו של תקציב מאושר בחברה, ועל כן אין החברה מתחייבת להזמין עבודות בהיקף מסוים או בכלל.

נותן השירותים מסכים בזאת לכך שאין החברה מחויבת להזמין ממנו ביצוען של עבודות בהיקף כלשהו או בכלל, ומוותר מראש על כל טענה בדבר פיצוי /או שיפוי /או סעד אחר כלשהו ככל שכן יקרה.

7. הזמנת עבודה

א. בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, כהגדרתה בחוזה זה, תהא החברה זכאית, בעצמה /או באמצעות מי מטעמה, לקבוע את היקף העבודות, על פי בחירתה. ההזמנה תיחתם בידי מורשי החתימה של החברה בלבד.

הובהר לנותן השירותים, כי אין להתחיל בביצועה של כל עבודה טרם שנמסרה לידו הזמנת עבודה כאמור חתומה בידי מורשי החתימה של החברה (בלבד), וכן כי אין לחרוג בביצוע עבודה מהאמור בהזמנה; בכל מקרה לא יהא נותן השירותים זכאי לתמורה בגין עבודה שלא נמסרה בגינה הזמנה חתומה, וכי לא יהא זכאי לתמורה בגין ביצוע פעילויות החורגות מזו שצוינה בהזמנה.

ב. בתום כל חודש קלנדרי שלאחר מסירת הזמנת עבודה, יגיש נותן השירותים לחברה /או לבאים מטעמה, לפי העניין, דוח מפורט בדבר קצב התקדמות העבודות, במסגרתו יפורטו פרטים בדבר הפעולות שבוצעו, תוך פירוט הקריטריונים כפי שיידרשו על ידי החברה או הבאים מטעמה.

מצא המנהל כי לא הושלמו העבודות על פי הזמנת העבודה במלואן, או שהעבודות או חלקן בוצעו שלא כנדרש על פי תנאי החוזה והמפרט, יבצע נותן השירותים את ההשלמות והעבודות הנוספות כפי שיידרש על ידי המנהל, וזאת באופן מידי ובמסגרת פרק הזמן שצוין בהזמנת העבודה.

8. עובדי נותן השירותים

א. נותן השירותים מתחייב להעסיק כח אדם בעלי הכישורים הדרושים לשם ביצוען של העבודות ובכמות מספקת לביצוע המטלות והמשימות נשוא המכרז, הכל בהתאם לתכניות העבודה ובמסגרת הזמנת העבודה שנמסרה לידו, בלא כל תוספת מחיר.

- ב. נותן השירותים יעסיק עובד כמנהל השירותים שיהיה אחראי על ניהול הקשרים מול החברה ויחידות הסמך שלה וכן יעסיק מהנדס בודק שיהיה אחראי על ביצוע השירותים על פי הדרישות הטכניות וההנדסיות.
- ג. נותן השירותים לא יחליף את מנהל השירותים ו/או את המהנדס הבודק שפורטו בהצעתו במשך כל תקופת ההתקשרות, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.
- ד. בכל מקרה בו יבקש נותן השירותים להחליף נציג או במקרה שבו אין אפשרות של הנציג לתת שירותים לחברה בהתאם למסמכי המכרז, בשל נסיבות מיוחדות שלא ניתן היה לצפותן מראש, יהא על נותן השירותים לפנות לחברה בבקשה מפורטת בכתב לקבלת אישור להחלפת נציג. החברה תהא רשאית לקבל את הבקשה או לדחותה הכל בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
- על הנציג החדש יהא לעמוד בתנאים הקבועים לנציג במפרט השירותים ולקבל ניקוד דומה או גבוה יותר מהנציג המוחלף.
- ההחלטה האם הנציג החדש עומד בדרישות והאם הניקוד שקיבל דומה לניקוד אותו קיבל הנציג שאין באפשרותו לתת שירותים לחברה, הינה בשיקול דעתה המוחלט של החברה בלבד.
- ה. נותן השירותים מתחייב, כי לא יעסיק עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושביה החוקיים בעלי רישיון לעבודה בישראל, לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.
- ו. נותן השירותים יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין ובאחריותו להסדיר את דרכי ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בכלל זה, מתחייב נותן השירותים כי ינהל עבור עובדיו, המועסקים לצורך ביצוע חוזה זה, תיק ניכויים כדין, במסגרתו ינכה עבור עובדיו את כל הניכויים הנדרשים על פי הדין לרשויות המס וכן יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות לפי כל דין או חוזה קיבוצי.
- ז. נותן השירותים יבטיח קיומם של תנאי בטיחות וגהות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובהתאם להוראות כל דין. נותן השירותים ידאג לספק לעובדיו את כל הציוד הדרוש להבטחת בטיחותם בעבודה ולביצוען המיטבי של העבודות.
- ח. העובדים המועסקים על ידי נותן השירותים יהיו עובדים של נותן השירותים בלבד. נותן השירותים מתחייב לקיים את כל הוראות הדין וההסכמים הקיבוציים באשר להעסקת עובדיו, ולשאת בעצמו בכל התשלומים וההוצאות הכרוכות בכך לרבות תשלום המשכורות, תנאים סוציאליים, מס אחיד, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ומס הכנסה.
- ט. היעדרות עובדי נותן השירותים כולם ו/או חלקם מכל סיבה שהיא, תחייב את נותן השירותים לדאוג להעמיד עובדים חלופיים העומדים בתנאי הכשירות הנדרשים במסמכי המכרז והחוזה.
- י. החברה ו/או מינהלת הסכם הגג ו/או מינהלת העיר העתיקה ו/או מי שבע ו/או כיוונים, לפי העניין, יהיו זכאים לדרוש החלפתו של עובד, ככל שלדעתם תפקודו אינו מספק או שהתנהלותו אינה ראויה, וככל שדרשו כן – יחליף נותן השירותים את אותו עובד ויעמיד אחר במקומו בתוך 24 (עשרים וארבע) שעות ממועד קבלת דרישתו. עובד אשר נדרשה החלפתו, העסקתו בקשר לקיום חוזה זה תופסק, ואותו עובד לא יועסק עוד בקשר עם קיום חוזה זה בין במישרין ובין בעקיפין.
- יא. נותן השירותים ידאג, על חשבונו, כי כל עובדיו ילבשו במהלך עבודתם לבוש הולם.
- יב. נותן השירותים יודא כי הוא ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו לא יציג עצמו כמורשה מטעמה של החברה ו/או עיריית באר-שבע ולא יתחייב בשם מי מהם.

9. כפיפות ופיקוח

- א. נותן השירותים יפעל בהתאם להוראותיו של המנהל.

- ב. סבר המנהל כי עבודה לא בוצעה כלל או שבוצעה ברמה שאינה מספקת, יורה לנותן השירותים לבצעה שוב, ונותן השירותים יחויב לבצעה בהתאם להוראת המנהל עד לאישורו כי העבודה בוצעה לשביעות רצונו, בלא שנותן השירותים יהא זכאי לכל תמורה נוספת בעבור ביצוע חוזר זה.
- ג. אין בסמכויותיו של המנהל כדי להטיל עליו חובה לבצע פיקוח על נותן השירותים, ואין בסמכויות אלה המוקנות לו לגרוע מחובתו של נותן השירותים להקפיד על קיום מיטבי של כל הוראות חוזה זה או מאחריותו של נותן השירותים לכל נזק או הוצאה שעילתם במעשה או מחדל מצדו.
- ד. על נותן השירותים להעביר למנהל כל דיווח ולערוך כל דו"ח בקשר לביצוע הפעולות בהתאם להסכם, וכיו"ב דיווח על עמידה במדדי הצלחה ובקרה, דוח תכנון מול ביצוע וכן כל דו"ח אחר אשר יידרש על ידי המנהל.
- ה. המנהל יהיה רשאי להסתייע לשם ביצוע פיקוח ובקרה על טיב עבודתו של נותן השירותים בגורם חיצוני עמו יתקשר לשם כך, וכן בתכנת בקרה, כפי שיחפץ, ונותן השירותים ישתף פעולה עם כל גורם עליו יורה המנהל ויעביר לו כל נתון או מסמך שיידרש לשם ביצוע מלאכת הפיקוח והבקרה.

10. העדר יחסי עבודה

- א. נותן השירותים מצהיר, כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא יבצע את השירותים וכי אין בהסכם או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין נותן השירותים או מי שמועסק על ידו ובין החברה, או מי מטעמה, יחסי עבודה.
- ב. נותן השירותים מצהיר, כי כל התשלומים לרבות לעובדיו (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, נכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה למקום העבודה וממנו וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר הוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ההסכם יחולו עליו בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועד - והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- ג. נותן השירותים מצהיר, כי הוא ישפה מיד את החברה בגין כל תובענה שתוגש כנגד החברה ו/או העירייה או כנגד מי מטעמם, שעילתה בקיום יחסי עבודה בין נותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו לבין החברה ו/או העירייה ו/או בגין תובענה שעילתה בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א ו/או בגין עילה חוזית הנובעת מהתקשרות בין צד ג' לבין נותן השירותים בקשר עם השירותים.
- ד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי החברה ו/או העירייה מעסיקתו של נותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו בביצוע הסכם זה, מתחייב נותן השירותים לשפות מיד את החברה ו/או העירייה בגין כל הוצאה או נזק שייגרם להן בשל כך, לרבות הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ולרבות שכ"ט עו"ד.
- ה. נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה ו/או העירייה ולפצותן, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהיה עליהן לשלם עקב כל חיוב שיוטל על מי מהן לאור קביעה כי המצב העובדתי או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.
- ו. נותן השירותים מתחייב לספק על חשבונו את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- ז. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של נותן השירותים לעיל, מתחייב נותן השירותים להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב נותן השירותים להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- ח. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות נותן השירותים ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות או אחריות כל שהם על העירייה כלפי האנשים המועסקים על ידי נותן השירותים.
- ט. כן מצהיר נותן השירותים, כי בכל מקרה בו יתבע, הוא או מי מעובדיו ו/או מי מחליפיהם מאת החברה ו/או העירייה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד ו/או מכח חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או ייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית או גורם אחר כלשהו, כי בינו לבין החברה ו/או העירייה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו הראוי של נותן השירותים כעובד על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בסעיף "התמורה" ויראו את התמורה כאילו סוכמה כך מלכתחילה והיועץ ישיב לחברה, מיד עם דרישתה הראשונה, את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על-פי דין.
- י. האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי החברה ו/או העירייה על-ידי נותן השירותים ובין אם תועלה על-ידי עובד של נותן השירותים (ככל שישנם כאלה) ו/או על-ידי חליפיהם ו/או עזבונם ו/או

יורשיהם ו/או צד ג' אחר ובהקשר זה יראו את נותן השירותים כמחויב בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו לנותן השירותים.

11. ביצוע מיטבי ושמירת דינים

- א. נותן השירותים מחויב לקיים את כל הוראות הדין ודרישות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות לגבי כל אחת מהפעולות שינקטו על ידו במסגרת העבודה, ולגבי כל שלב משלבי העבודה.
- ב. בנושאים שלגביהם לא קיימת חקיקה או הוראת דין ו/או דרישה מוסמכת כאמור לעיל, על נותן השירותים לפנות לרשות המוסמכת, לקבל הנחיות פרטניות מראש ובכתב ולבצע את כל העבודות תוך עמידה בתנאים אלה. לא תשולם לספק כל תוספת עבור עבודות, פעולות, חומרים, עיכובים או כל דבר אחר שעליו לבצע או הנובע כתוצאה מדרישות רשות מוסמכת.

תמורה

12. תמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת ביצוע העבודות לפי תנאי המכרז והחווזה, בשלמותם, תשלם החברה את התמורה המתקבלת ממכפלת התעריף המוצע ביחס לפרויקט על פי היקפו בכל אחד מחשבונות הקבלן המאושרים לתשלום בפועל. לתמורה ייוסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין.
- למען הסר ספק מובהר, כי התמורה דלעיל מהווה תמורה מלאה וממצה למלוא רכיבי העבודות נשוא הסכם זה, וכי נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף בגין רכיב מרכיבי העבודות מעבר לתמורה המתקבלת כאמור בסעיף זה לעיל.
- ב. לצורך קבלת התמורה, בתום כל חודש קלנדרי יעביר הספק למנהל או למי שהמנהל יורה לו לעשות כן, במועד ובאופן שיורה לו המנהל לעשות כן, חשבון מפורט, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירותים והעבודות שביצע בחודש שחלף, ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי.
- ג. חשבונותיו של נותן השירותים ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- ד. בדיקת החשבון שהוגש ע"י נותן השירותים כאמור לעיל והעברתו לאישור חשב החברה, יתבצעו תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד הגשת החשבון, על כלל נספחיו, ע"י נותן השירותים. המנהל יאשר תשלום לנותן השירותים רק עבור השירותים שניתנו בפועל, בהתאם לבדיקתו, והחברה תפחית מהחשבונות שיוגשו על ידי נותן השירותים את הסכומים המתאימים בגין אי-ביצוע, לרבות אי-ביצוע חלקי של העבודות נשוא הסכם זה. הסכומים שיופחתו ואופן החישוב של התמורה יהיו כמפורט במסמכי המכרז, ובהסכם זה.
- ה. התמורה תשולם לנותן השירותים על פי ובהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017. החברה רשאית, לבקשת נותן השירותים ולשיקול דעתה הבלעדי, להקדים את תשלום התמורה לנותן השירותים. הקדמת התמורה תישא תשלום הריבית הנהוגה בבנק הפועלים, לתקופת ההקדמה.

ו. תנאי הצמדה

התמורה המופיעה בכתב ההצעה ובחווזה ההתקשרות, תהיה צמודים למדד המחירים לצרכן, לוח מס' 13, עפ"י ההוראות הבאות:

(1) במהלך שמונה עשרה החודשים הראשונים של ההתקשרות לא יהא כל שינוי או עדכון במחירי ההסכם בהתאם להצעות הזוכה, אלא אם היה ובמהלך שמונה עשרה החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד הרלוונטי ושיעורו עלה לכדי 4% מהמועד האחרון להגשת ההצעות. היה ועלה המדד הרלוונטי לכדי 4%, תעשה התאמה מדדית לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על הפרש בין המדד, שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את 4%, לבין המדד הקובע במועדי הגשת החשבונות.

(2) בתקופה שמעבר לשמונה עשרה החודשים הראשונים של ההתקשרות התחשיב לקביעת שיעור התאמת המדד יתבסס לפי הפרש שבין המדד האחרון הידוע בתום 18 חודשים ממועד אחרון להגשת ההצעות או המדד שיקבע כאמור עפ"י סעיף (1) לעיל, לבין המדד הידוע במועדי הגשת החשבונות.

ז. התמורה הנזכרת לעיל היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של נותן השירותים לפי ההסכם, לפי תנאי המכרז ולפי הדין והיא כוללת בין היתר גם את חישוב הוצאותיו של נותן השירותים בגין שכר עבודה והעסקת כח אדם, שימוש בכלי הרכב ובציוד, הוצאות רישיונות והיתרים, תשלומים על

פי דין וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא הדרושה לביצוע העבודות נשוא ההסכם, בין אם באופן קבוע ובין באופן ארעי. נותן השירותים לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחברה תוספות מחיר, העלאות או שינויים בתמורה בין מחמת עליה בשכר העבודה, שינויים בשער מטבע, שינויים בעלויות החומרים, הטלת או העלאת מסים, היטלים או תשלומים אחרים מכל מין וסוג שהוא או מחמת כל גורם נוסף, ולרבות דרישות מכל גורם מוסמך או רשות מוסמכת.

ח. לא הועברו התשלומים במועד מסיבה התלויה בחברה ישולמו לנותן השירותים הפרשי הצמדה וריבית לפי ריבית צמודה כקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א - 1961, החל מהיום ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. ובלבד שנותן השירותים הגיש דרישה מפורשת לחברה, בתוך 30 (שלושים) יום מיום העיכוב. לא הגיש נותן השירותים דרישה כאמור, יראוהו כמי שוויתר על זכותו לתשלום ריבית פיגורים כלשהי, ביחס לאותו פיגור בתשלום.

ט. פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד הקבוע לעיל לא יישא כל הפרשי הצמדה וריבית.

י. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הפרוצדורה המפורטת לעיל ביחס להגשת חשבונות ואישורם, מועדי התשלום ודרך העברתם, תחול בשינויים המחויבים גם לגבי כל תשלום במקרה בו הופסקה העסקתו של נותן השירותים טרם סיום תקופת ההסכם ביחס לתשלום היחסי המגיע לו.

יא. החברה תהא רשאית, לפי ראות עיניה ושיקול דעתה, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם נותן השירותים אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי ההסכם והמכרז, או מתרשל במילואים. במקרה שכזה, תיתן החברה הודעה בכתב לנותן השירותים, בה תצוין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.

יב. החברה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לנותן השירותים, כנגד הוצאות שנגרמו לה עקב הפרת ההסכם על ידי נותן השירותים, וכנגד כל סכום המגיע לה מאת נותן השירותים.

יג. כל מס, היטל, אגרה או תשלום מסוג אחר החלים או שיחולו על ביצוע העבודות או השירותים הניתנים על ידי נותן השירותים לחברה לפי הסכם זה, יחולו על נותן השירותים וישולמו על ידו, לרבות מע"מ הכלול בסכום התמורה ובהתאם יחול על נותן השירותים.

יד. החברה רשאית להגדיל את החוזה בשיעורים המרביים בהתאם להוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח - 1987, בכפוף לתקציבים מאושרים.

13. תקופת ההסכם

א. תקופת ההתקשרות הינה ל-24 (עשרים וארבעה) חודשים החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה.

ב. החברה תהא זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 (שתי) תקופות נוספות בנות עד 12 (שנים עשר) חודשים, כל אחת. בכל מקרה, תקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 48 (ארבעים ושמונה) חודשים. בחרה החברה להאריך את תקופת ההתקשרות – תמסור על כך הודעה לנותן השירותים.

בחרה החברה שלא לממש את זכותה ולהאריך את תקופת ההתקשרות כאמור בס"ק זה, לא יהא נותן השירותים זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו.

ג. בנוסף, בתום תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובמידת הצורך, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 (שלושה) חודשים נוספים, וזאת עד לתחילת עבודתו של קבלן חדש.

מובהר כי בכל מקרה בו פרויקט שנמסר לנותן השירותים נמשך גם לאחר מועד סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, ימשיך נותן השירותים בהענקת השירותים נשוא חוזה זה עד לסיומו של הפרויקט וכל הוראות החוזה יחולו ללא יוצא מן הכלל גם בתקופה זו.

ד. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית החברה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לנותן השירותים 60 (ששים) יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, תשלם החברה לנותן השירותים את התמורה המגיעה לו על פי החוזה בגין העבודות אשר ביצע בפועל לשביעות רצונו המלא של המנהל עד למועד הפסקת ביצוע העבודות כמופיע בהודעת החברה, בניכוי כל הכספים אותם החברה זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לנותן השירותים כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות למוצר כפי שנקבע במפרט הטכני בעת הרכישה.

14. איסור הפסקת עבודה וויתור על סעד מניעת

- א. נותן השירותים מתחייב לא לשבות ולא להשבית ו/או להפסיק את העבודה מכל סיבה שהיא, ולבצע את העבודה בכל יום ברציפות עפ"י תכנית העבודה למשך כל תקופת החוזה, וזאת גם במקרה של מחלוקת באשר לפרשנות חוזה זה, ואפילו ככל שיתברר כי החברה כשלה בקיומו ולמעט מקרים בהם הורתה החברה ו/או המנהל במפורש לנותן השירותים לחדול/ להפסיק בביצוע העבודות.
- ב. ככל שתתגלע בין נותן השירותים ובין החברה מחלוקת בדבר זכאותו או חובתו של נותן השירותים מכוח חוזה זה, ו/או כל מחלוקת אחרת, זכאי נותן השירותים לברר את תביעותיו בפני ערכאה מוסמכת, ואולם מובהר בזה כי נותן השירותים מוותר בזה על כל סעד מניעתי, וימצה את סעדיו במישור הכספי בלבד.

15. איסור הסבה או המחאה

- א. נותן השירותים לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או למסור לנותן שירותים אחר כל עבודה נשוא הסכם זה, כולו או מקצתו ו/או זכות מזכויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, בין במישרין ובין בעקיפין אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.
- ב. אין נותן השירותים רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא אם כן התקבלה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב. מובהר, כי העסקת עובדים במישרין, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שעות העבודה, אין בה לכשעצמה משום מסירת ביצועה של העבודה, או חלק ממנה, לאחר.
- ג. במידה ונותן השירותים הינו תאגיד או שותפות יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם העברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף זה.
- ד. אין ההסכמה האמורה פוטרת את נותן השירותים מאחריותו והתחייבויותיו המלאים לפי החוזה, ונותן השירותים ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של קבלן המשנה, מבצעי העבודה מטעם ספק המשנה, באי כוחו ועובדיו.

16. פיצויים מוסכמים

- א. כל אחד מן המעשים/מחדלים המנויים מטה מהווים הפרה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים בסכום קבוע מראש כמפורט להלן וזאת בלא הוכחת עצם הנזק או שיעורו שיגרם כתוצאה מהפרה כאמור ומבלי לגרוע מכך שהדבר יהווה הפרה חמורה של ההסכם:
- 1) אי עמידה בלוחות זמנים הקבועים במפרט הטכני ובהוראות המנהל- פיצוי מוסכם בסך 500 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל מקרה.
 - 2) החלפת המנהל או מי מאנשי הצוות ללא אישור מראש פיצוי מוסכם בסך 500 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל מקרה.
 - 3) ביצוע עבודה לא ע"י מנהל העבודה. פיצוי מוסכם בסך 500 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל מקרה.
 - 4) היעדר מענה לפניות למנהל או מי מטעמו. פיצוי מוסכם בסך 200 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל מקרה.
- ב. מובהר בזאת כי סכום הפיצוי המוסכם הנקוב הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על הסכם זה, וכי לא תישמע טענה מפי נותן השירותים בדבר היותו של פיצוי בלתי סביר.
- ג. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (א) מכל סכום שיגיע לנותן השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מנותן השירותים בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים, אין כשלעצמו משום שחרור נותן השירותים מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- ד. הזכות הניתנת לחברה לפיצויים לפי סעיף זה הוא בנוסף לכל זכות, סעד ותרופה שהחברה זכאית להם לפי החוזה או לפי כל דין.

17. שלבים והפסקות בעבודה

- א. המנהל רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, להורות על ביצוע העבודה בשלבים עם הפסקות בין השלבים ו/או בתוך כל שלב ומשכה של כל הפסקה, הכל כראות עיניו, ובלבד שאם עלתה ההפסקה על 12 חדשים יראו את העבודה כמופסקת לצמיתות.

- ב. נותן השירותים מצהיר מפורשות כי תנאי זה ידוע לו והינו מסכים לו ומוותר בזה מראש על כל תביעות כספיות לתשלום נזיקין, פיצויים, הוצאות נוספות שיגרמו לו ואל כל טענות מענות ותביעות אחרות בשל ההפסקות האמורות.
- ג. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לצמיתות, שלא מחמת הפרה מצד נותן השירותים, אחרי שניתנה על ידי החברה הזמנת עבודה על פי חוזה זה ונותן השירותים החל בביצוע העבודה למעשה, תיעשה הערכת מצב - לגבי העבודה כולה או כל חלק ממנה, שביצועה הופסק, הכל לפי העניין לכל המאוחר תוך 7 ימים מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לנותן השירותים.
- תשלום התמורה עפ"י הפעילויות אשר נעשו בפועל על פי הזמנת עבודה עד למועד הפסקת ההסכם במכפלת התמורה לכל פעילות ובניכוי שיעור ההנחה כנקוב בהצעת המשתתף, תהווה סילוק סופי של כל תביעות נותן השירותים כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודות, ונותן השירותים מוותר בזה על כל תשלום ו/או פיצוי נוסף מעבר להוצאותיו בפועל, לרבות אבדן רווחים וכיוצ"ב.
- ד. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה באשמת נותן השירותים - לא יהא נותן השירותים זכאי לתשלום פיצויים כאמור וכל ההוצאות שנגרמו לנותן השירותים תחולנה על נותן השירותים.

18. ערבות בנקאית

להבטחת ביצוע וקיום כל אחת מהתחייבויותיו, ימציא הקבלן לחברה בזמן חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, בסך של 40,000 ₪ (ארבעים אלף שקלים חדשים), בתוספת מע"מ, בתוקף ל-27 (עשרים ושבעה) חודשים מיום חתימת ההסכם. הערבות תהא בנוסח המפורט כנספח ג' להסכם. על נותן השירותים יהיה להאריכה מעת לעת, כך שבכל מקרה תהא בתוקף עד 3 (שלושה) חודשים לאחר מועד סיום ביצוע העבודות לשביעות רצונה המלא החברה.

היה ויוארך החוזה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, תוארך ערבות הביצוע לתקופה הנדרשת, כך שתוקפה יהא עד תום 3 (שלושה) חודשים ממועד סיום תקופת החוזה המוארכת.

בלי לגרוע מיתר זכויותיה וסמכויותיה של החברה לפי חוזה זה, תהא החברה רשאית לממש את הערבות האמורה - כולה או מקצתה, בבת אחת או בשלבים - לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות נותן השירותים כלפיה על פי חוזה זה, ו/או לכיסוי נזקיה בגין התנהגות נותן השירותים. עשתה החברה שימוש בסעיף זה, ונותן השירותים לא השלים את גובה הערבות הנותר לסכום הנקוב בס"ק (א) לעיל, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של חוזה זה.

אחריות וביטוח

19. אחריות ושיפוי

- א. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור העבודות תחול על הנותן השירותים בלבד ולפיכך אישוריה של החברה למסמכים אחרים הקשורים בעבודות לא ישחררו את נותן השירותים מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות העבודות ו/או מסמכים, כאמור.
- ב. נותן השירותים לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לנותן השירותים ו/או עובדי נותן השירותים ו/או לקבלני משנה מטעם נותן השירותים ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בקשר ו/או כתוצאה מהעבודות ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בקשר לעבודות.
- ג. נותן השירותים לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לאבדן, נזק או קלקול - לצידו מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או המשמש לצורך העבודות נשוא ההסכם. נותן השירותים פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים לרכוש וצידו כאמור ו/או לכל אבדן תוצאתי אשר עלול להיגרם לנותן השירותים בקשר לעבודות ו/או לרכוש כאמור.
- ד. נותן השירותים פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה שתוגש נגדה כני"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

ה. החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירותים זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל.

20. ביטוח

- א. להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים, **נספח א'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").
- ב. נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.
- ג. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהיו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- ד. נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- ה. נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אף אם אלה לא נבעו ממעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- ו. נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת החברה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- ז. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, יהיה נותן השירותים אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- ח. על נותן השירותים לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

הפרות

21. הוראות סעיפים 5, 6, 8, 9, 10, 14(א), 15(א), 16, 18-20 לחוזה זה הינן תנאים עיקריים בחוזה זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של החוזה תחשב הפרה יסודית של חוזה זה כמשמעותה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.
22. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף מסעיפי חוזה זה, אם לא ימלא נותן השירותים אחרי התחייבויותיו לפי חוזה זה, רשאית החברה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על נותן השירותים תהא החברה רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות תקורת החברה, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא החברה רשאית לגבות מנותן השירותים בכל דרך אחרת. זאת, בלא לגרוע מזכותה של החברה לקנוס את נותן השירותים בהתאם להוראות חוזה זה, וכן בלא לגרוע מזכאותה לכל סעד אחר על פי דין.
23. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הרי אם הפר נותן השירותים את החוזה הפרה יסודית, תהיה החברה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) (תשל"א - 1970 ועל פי הדין, ולרבות מימוש הערבות או חלק ממנה, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה החברה זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את

אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה לנותן השירותים אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.

ביטול החוזה

24. בלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה על פי חוזה זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בחוזה זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה החברה רשאית להביא חוזה זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לנותן השירותים. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים חוזה זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 (תשעים ושש) שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול לנותן השירותים, או 7 (שבעה) ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לנותן השירותים, לפי כתובתו הנקובה בחוזה זה, הכל לפי המוקדם יותר.

ואלו הם המקרים:

- (1) נותן השירותים הפר את החוזה הפרה יסודית.
- (2) נותן השירותים הפר התחייבות כלשהי שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבע המנהל או מי מטעמו, או חזר על אותה הפרה.
- (3) נותן השירותים הפסיק את ביצוע העבודות נשוא החוזה ללא אישור החברה לתקופה העולה על 3 ימים, למעט בשל הסיבה הנובעת מכח עליון שלנותן השירותים אין שליטה עליה או לפי הוראות החברה. מובהר, כי פעילות טרור, סגירת מעברי גבול, שינויי מזג אוויר או פעילות לוחמה אחרת לא ייחשבו כ"כוח עליון".
- (4) נותן השירותים אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון החברה.
- (5) הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי נותן השירותים או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- (6) הוגשה נגד נותן השירותים התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס לגבי נכסיו, כולם או חלקם או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שנותן השירותים הוא תאגיד התקבלה על ידו החלטה על פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר ענייניו.
- (7) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של החברה, כי נותן השירותים או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לביצוע עבודות נשוא החוזה או בקשר עם ביצוע עבודות אחרות לפי התקשרות אחרת עם החברה.
- (8) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של החברה כי הצהרה כלשהי של נותן השירותים שניתנה בחוזה או במכרז או בקשר עם מסמכי החוזה והמכרז או בקשר עם התקשרות אחרת שבין החברה לנותן השירותים, אינה נכונה או שנותן השירותים לא גילה עובדה מהותית שהיה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- (9) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של החברה, כי אין ביכולתו של נותן השירותים לעמוד במלוא ההתחייבויות הנדרשות על פי תנאי חוזה זה מכל סיבה שהיא.

25. בוטל החוזה כאמור לעיל, לא תהיה החברה חייבת לשלם לנותן השירותים כל תשלומים עקב הבאת החוזה לקיצו מלבד התמורה שתגיע לנותן השירותים בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום החוזה.

שונות

26. ספרי החברה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים לנותן השירותים ומועדיהם.

27. השתמשה החברה בחלק מזכויותיה על פי חוזה זה לא יראו את השימוש האמור בזכויות החברה כביטול החוזה על ידי החברה אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב, ונותן השירותים יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעת ביטול כאמור.

28. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי חוזה והמכרז לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים. הסכמה מצד החברה או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

29. לא השתמשה החברה או המנהל בזכויות שניתנו להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו יותר כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.



תניית שיפוט

30. לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע לחוזה זה.

כתובות הצדדים והודעות:

31. כתובות הצדדים למשלוח הודעות והתכתבויות יהיו כמפורט ברישא לחוזה זה. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה והמכרז תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובת המצויינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית הדואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

נספח א' להסכם – אישור על קיום ביטוחים

- אישור על קיום ביטוחים -

תאריך הנפקת האישור)	אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגינה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מנומנד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	מנומנד מבקש האישור
<input type="checkbox"/> מושכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ מתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע	שם ת.ז.ח.פ. מ"ן	שם ח.כ.ל באר שבע ואו חברות בת ואו אחיות ואו חברות אם ואו חברות אחיות ואו חברות שלובות (אשר כולן יחדיו להלן "החברה") ת.ז.ח.פ. 520036229 מ"ן גרשון דובנבויים 29 באר שבע

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף	השתתפות עצמית		גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מ	ט	מט	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	ב	ע	בע	סכום					
אחריות צולבת 302 הרחב שיפוי 304 קבלנים וקבלני משנה 307 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 309 321 מבוטח נוסף בגין מועשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר ככד ג' בפרק זה 329 רכוש מבקש האישור יחשב ככד ג'.			נח	3,000,000					צד ג'
302 אחריות צולבת הרחב שיפוי 304 ויתור על תחלוף מבקש האישור 309 315 כיסוי לתביעות מל"ל 319 מבוטח נוסף – היה ויחשב כמנומנד של מי מנומנדי המבוטח			נח	20,000,000					אחריות מנומנדים
303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע בא מקצועיות ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 309 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועיות 328 ראשונות המבטח מותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור 332 תקופת גילוי 12 חודשים			נח	3,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המוצג בנספח ג'): **038 יועצים/מתכננים**

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למועט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח ג' להסכם – נוסח כתב ערבות ביצוע

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ
רח' גרשון דובנבויס 29
באר שבע
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן – **הספק**) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 40,000 ₪ (ארבעים אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם חוזה מס' 702/2022 למתן שירותי הבטחת איכות בפרויקטים הנדסיים בעיר באר שבע (להלן – **החוזה**) אשר נחתם בינכם ובין הספק ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי החוזה על ידי הספק.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם **באופן מיידי** כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"**מוזד**" – מדד מחירי התשומה בסלילה וגישור המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"**מוזד הבסיס**" – מדד חודש פברואר 2022 שפורסם ביום 15 מרץ 2022 [או בסמוך לכך].
"**המדד החדש**" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ לשנת _____ ועד בכלל.

ערבות זו תוארך לתקופות נוספות על פי דרישת החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ, שתתקבל על ידינו עד למועד הנקוב לעיל.

בכבוד רב,

חלק יד' – הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד החברה או לחבר דירקטוריון

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

(א) בין חברי דירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד בחברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר דירקטוריון החברה או עובד החברה, נא פרט מהות הזיקה:

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למוי מבעלי הענין בו ו/או למוי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למוי מחברי דירקטוריון החברה ו/או לעובדי החברה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

חלק טו' – תצהיר המשתתף בדבר הזמנות עבודה חתומות

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם הזוכה _____ ח.פ.ת.ז. _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – הזוכה).
2. ידוע לזוכה, כי הוא לא זכאי לתמורה וכי לא תשולם לו כל תמורה בגין עבודה/שירותים שבוצעו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה של החברה.
3. ככל שהזוכה ביצע עבודה/שירותים ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין, לא תטען כל טענה בדבר אי תשלום בגין ביצוע העבודה/השירותים.
4. ידוע לזוכה, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי ו/או תמורה בגין עבודה/שירותים אשר סופקו וניתנו על ידו שלא עפ"י הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה של החברה.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד,
מ.ר. _____

חותמת

חלק ט'ז – תצהיר נותן השירותים בדבר הימנעות מניגודי עניינים

הצהרה על הימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

א.ג.נ.,

1. הנני מתחייב כי בעת ביצוע השירותים עבור החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ ו/או עבור מי מטעמה, במסגרת חוזה זה - אין לי כל ניגוד עניינים ואמנע מכל מצב של ניגוד עניינים בין עבודתי על פי החוזה לבין יתר עיסוקי.
2. הנני מתחייב שלא לעסוק ולא לטפל במישרין או בעקיפין בכל עניין שהיה עולה כדי להקים ניגוד עניינים כאמור, עד תום שישה חודשים מסיום ההתקשרות עם החברה.
3. בכל מקרה של ניגוד עניינים, או חשש לניגוד עניינים, אפסיק את הטיפול בנושא שבגיניו מתעורר חשש באופן מיידי ואמסור על כך הודעה לאחראי המקצועי בתוך 3 ימים מעת שנודע לי על כך. היועץ המשפטי של החברה או מי מטעמו, יחליט בנושא ובדרך הטיפול הנדרשת במסגרתו, לרבות על דרך הפסקת עבודתי והחלטתו תהיה סופית.
4. הנני מתחייב לדווח מראש ובכתב לאחראי המקצועי, החל ממועד חתימה על חוזה, ולאורך כל תקופת ההתקשרות, על כל התקשרות קיימת שלי ועל כל התקשרות חדשה שבדעתי להתקשר זאת אם יש בה חשש לניגוד עניינים ו/או ניגוד עניינים. לא אתקשר לביצוע עבודה כאמור, אלא באישור החברה ובכפוף לתנאיה.
5. האמור לעיל יחול גם על כל העובדים, היועצים המומחים, קבלני המשנה וכל המועסקים מטעמי במסגרת ביצוע השירותים. כל אחד מהם נתן הצהרה והתחייבות בדבר אי ניגוד עניינים כאמור בטרם התחלת מתן השירותים, והצהרותיהם שמורות בידי, ואמסרם מיד לחברה לפי דרישתה.

ולראיה באתי על החתום:

שם נותן השירותים _____

שם/שמות החותמים _____

תאריך _____

חתימה + חותמת _____