

החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע בע"מ

מכרז פומבי (כ"א) מס' 706/2022

(מודעה זו מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד. האמור בלשון זכר משמעו גם לשון נקבה)

לתפקיד: סמנכ"ל הנדסה לניהול הסכמי הגג בחברה הכלכלית

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ (להלן – **החברה**) הינה תאגיד עירוני כמשמעותו בפקודת העיריות והוקמה כזרוע ביצועית של עיריית באר שבע, לביצוע פרויקטים עירוניים ולמימוש יוזמות כלכליות שיביאו לקידום ופיתוח העיר.

החברה מזמינה מועמדים למילוי משרת סמנכ"ל הנדסה לניהול הסכמי הגג בחברה הכלכלית.

המועמד אשר ייבחר לאייש את תפקיד סמנכ"ל הנדסה לניהול הסכמי הגג, לא יהיה רשאי לעסוק בעבודות נוספות מעבר לתפקידו כסמנכ"ל הנדסה לניהול הסכמי הגג ויעבוד בהיקף של משרה מלאה.

<ul style="list-style-type: none"> ● גיבוש מדיניות הנדסית של הסכמי הגג בחכ"ל וגיבוש תהליכי עבודה לצורך השגת יעדיה ומטרותיה של החכ"ל. ● אחריות על מחלקת הנדסה האחראית על תכנון, ביצוע ופיקוח עבודות הקשורות לבינוי ופיתוח תשתיות ציבוריות. ● הפעלת צוות מנהלי ומפקחי פרויקטים שמבצעת החכ"ל. ● אחריות להכנת מכרזים הכוללת הכנת מכרז מהפך ההנדסי, בדיקת אומדנים, הרכבת כתבי כמויות, תוכניות, מפרטים, הקפדה על ביצוע תיקני של הוראות הביצוע. ● אחריות ופיקוח על תהליכי ההתקשרות עם קבלנים וספקים, לרבות בדיקת החשבונות מההיבט ההנדסי, פיקוח על התקדמות ביצוע וכיוצא"ב. ● ניהול הסכמי הגג בחכ"ל אל מול משרד השיכון הכולל בין היתר: ניהול בדיקת כדאיות, דוחות אפס, ניהול תקציבי הפרויקטים, קידום הליכי מכרז (תכנון וביצוע) והליכי בדיקת הצעות המשתתפים, ניהול וארגון הכנת מכרזים, ליווי הליכי המכרזים, עבודה מול רשויות, הליכים סטטוטוריים, הפקעות והיתרים, גיבוש פרוגראמות לתכנון, ליווי הליכי תכנון וביצוע, נשיאה באחריות, כושר התמדה, עמידה בלחץ זמן, יכולת לעבוד בשעות לא שגרתיות. אחריות כוללת לניהול צוותי עובדים מדיסציפלינות שונות: הנדסה, תכנון, רכש ועוד. 	<p>תואר התפקיד</p>
<p style="text-align: center;"><u>השכלה ודרישות מקצועיות:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ, באחד או יותר מהתחומים הבאים: הנדסה, אדריכלות או תכנון ערים או ● הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012 באותם תחומים. ● רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 או רישום בפנקס ההנדסאים או האדריכלים באותם התחומים. 	<p>דרישות התפקיד</p> <p><u>תנאי הסף</u></p>

<p>-PEN- דרישות התפקיד תנאי הסף</p>	<p style="text-align: center;">דרישות ניסיון מקצועי וניהולי:</p> <p>א. ניסיון מקצועי</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>עבור בעל תואר אקדמי כאמור לעיל</u> – 5 (חמש) שנות ניסיון בתחום העיסוק של המשרה (הנדסה אזרחית). • <u>עבור הנדסאי רשום</u> – 6 (שש) שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי כאמור לעיל. • <u>עבור טכנאי רשום</u> – 7 (שבע) שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי. <p>ב. ניסיון ניהולי</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 (ארבע) שנות ניסיון בניהול צוות עובדים מקצועיים בכפיפות ישירה. <p>ג. דרישות נוספות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • יישומי מחשב – הכרות עם יישומי OFFICE. • יתרון יינתן לבעלי ניסיון בעבודה מול מנהל ציבורי, חברות עירוניות ו/או שלטון מקומי.
<p>כישורים אישיים</p>	<ul style="list-style-type: none"> • כושר הבעה מעולה בעברית, בכתב ובע"פ. • אמינות, יוזמה אישית, קפדנות בביצוע ויכולת קבלת החלטות. • יכולת תאום ופיקוח בפרויקטים תשתיתיים. • סמכותיות, יחסים בין אישיים טובים, כושר לטפל במספר נושאים במקביל. • ניסיון בניהול מו"מ בדרגים בכירים ויכולת ייצוג החברה בפני גורמים חיצוניים. • יכולת עבודה תחת לחץ ובשעות לא שגרתיות.
<p>היקף משרה ותנאי העסקה</p>	<p>היקף משרה: 100%.</p> <p>תנאי העסקה: חוזה אישי (בכירים), מותנה באישור משרד הפנים.</p> <p>כפיפות ישירה: למנכ"ל החברה.</p>
<p>הצרות</p>	<p>מועמדים/ות העונים/ות לדרישות הנ"ל בלבד, מוזמנים להגיש מועמדותם/ן על גבי טופס הגשת מועמדות, (ניתן להוריד מאתר החברה) בצירוף קו"ח, המלצות, אסמכתאות בדבר השכלה אקדמית והכשרה מקצועית, אסמכתאות בדבר ניסיון נדרש וכיוצ"ב, יש להגיש ידנית במעטפה סגורה, במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע, רח' גרשון דובינבוים 29 באר-שבע,</p> <p style="background-color: yellow; text-align: center;">עד יום ה' 30/06/2022 עד השעה 15:00.</p> <p>1. על המועמדת/ת לצרף תעודה ממוסד ישראלי מוכר להשכלה גבוהה, או אישור שקילות תואר, מהגף להערכת תארים ודיפלומות בחו"ל, במשרד החינוך - אם הוא בעל תואר ממוסד לימודים להשכלה גבוהה בחו"ל או משלוחה של מוסד כאמור, בהתאם ובכפוף להוראות הדין וכללי הגף להערכת תארים, לרבות הוראות נציבות שירות המדינה.</p> <p>2. אישור חובה - על המועמדת/ת לצרף אישור רשמי ממקומות בהם עבדה/ה המועמדת/ת שמאשר את תקופת העבודה, אחוז משרה, ניהול כפיפים (כנדרש בדרישות לתפקיד) ופירוט תמציתי לגבי אופי העבודה שבוצעה על ידי המועמדת/ת, לתקופה הנדרשת בניסיון המקצועי על-פי תנאי הסף.</p>

<p>3. מינוי המועמד שיימצא מתאים, יהא בכפוף לכללים, בדבר איסור ניגודי עניינים ו/או העסקת קרובי משפחה החלים על החברה, בהתאם להוראות חוזרי מנכ"ל משרד הפנים ועל פי כל דין.</p> <p>4. מועמד/ת שיימצא מתאים מלא למשרה המוכרזת, אפשר שיידרש לעבור מבחן התאמה.</p> <p>5. מובא בזה לידיעת המועמדים, כי בהתאם להוראות סעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012, זכאי להגיש מועמדות במכרז זה, גם הנדסאי או טכנאי מוסמך, ובתנאי כי הינו עומד בתנאי המכרז ועל פי כל דין.</p> <p>6. בכל מקום בו מפורט תיאור תפקידים בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה. החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע מעניקה הזדמנות שווה לאישה ולגבר, בעלי כישורים מתאימים להתמודדות על אותה משרה.</p> <p>7. בקשות שלא יצורפו אליהם כל המסמכים הדרושים, לא תובאנה לדיון בוועדת המכרזים.</p> <p>8. לפרטים נוספים ניתן לפנות ליעל בטלפון 08-6464965.</p>	
---	--

בכבוד רב,

איתי קריספין, מנכ"ל
החברה הכלכלית לפיתוח באר-שבע בע"מ